











UNIDADES

XL PREMIUM.

+ DOS EXCLUSIVOS PENTHOUSES, CON TERRAZA PROPIA.

Diseño único, moderno, imponente.
Servicio con espíritu de hotelería 5 estrellas.

19 pisos de una vida de calidad.

3 a 6 ambientes. Con palier privado y semi-privado.

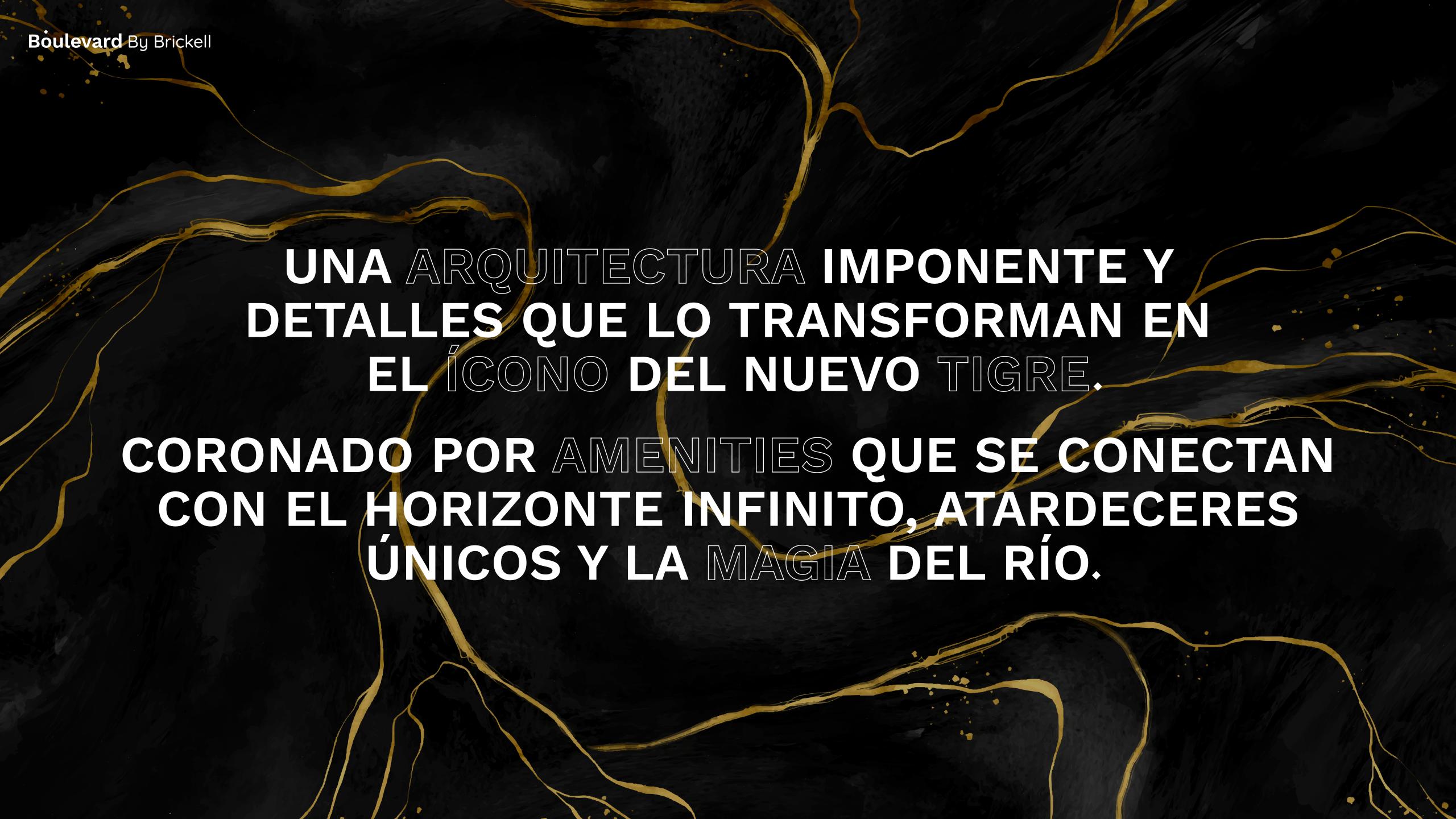
Modulables, de hasta 194 m2.

Calidad AAA.

Full Amenities. Full Lifestyle.

LA TORRE TOP DE BRICKELL CENTER. EL NUEVO POLO DE MODA DE TIGRE.









QUE LA PILETA TENGA VISTA INFINITA AL DELTA.

O BAJAR AL MCDONALDS, Y SEGUIR
CON TUS COSAS.

QUE TU LUGAR SEA EL LUGAR PARA JUNTARSE CON AMIGOS.



ESTAR A 18 MINUTOS DE CAPITAL Y AL TOQUE DE TODA LA MAGIA DE TIGRE. QUE TENGAS TODO EL ESPACIO QUE SIEMPRE QUISISTE TENER. QUE TE SIENTAS SEGURO. QUETU CASA SEA ESE LUGAR DONDE SIEMPRE QUIERAS ESTAR.

DISFRUTAR LA CALIDAD EN CADA DETALLE.





O PEDIRTE ALGO AL SERVICE ROOM.

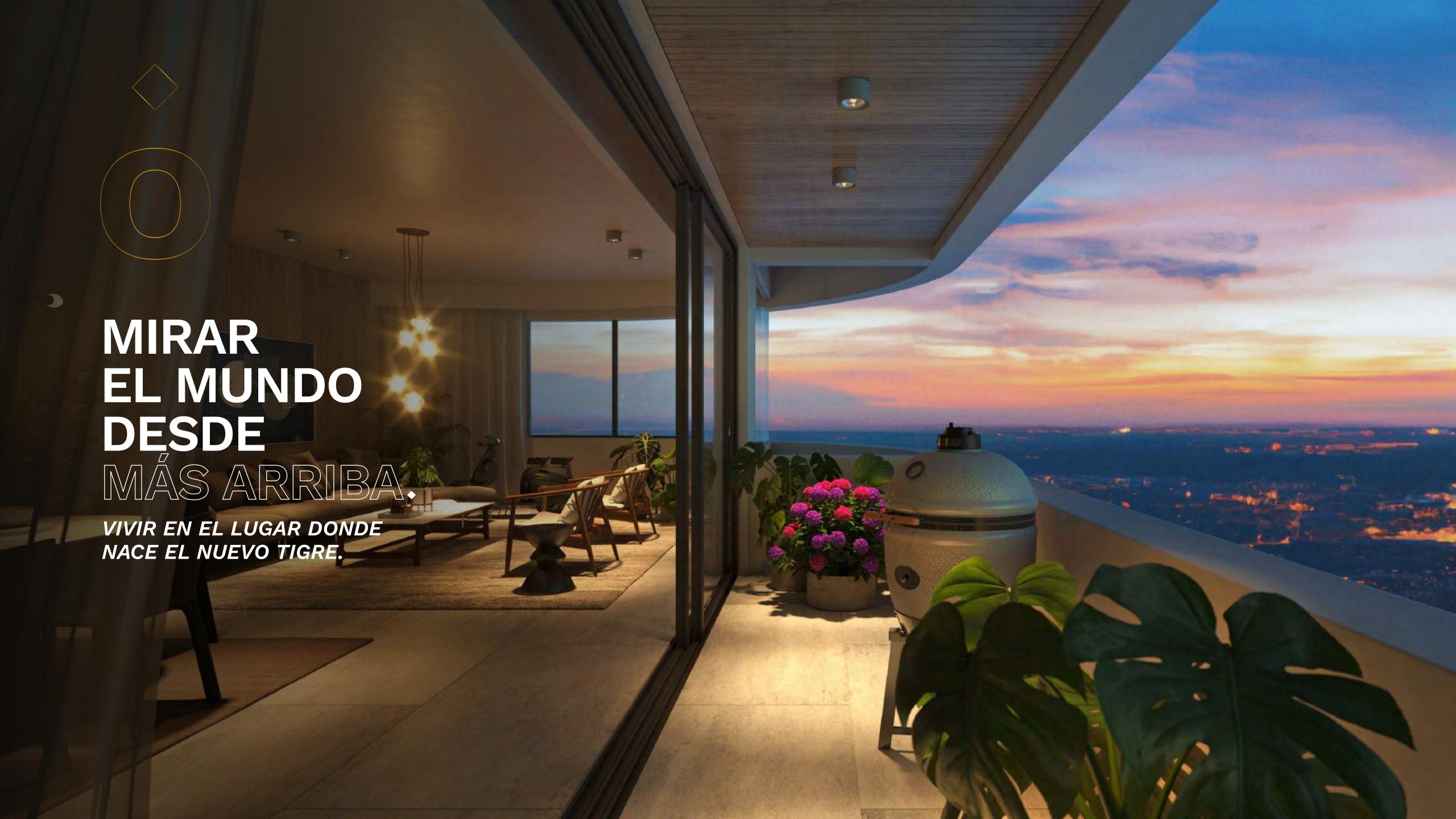
DESENCHUFARTE.

ENCHUFARTE A LO QUE TE HACE BIEN.

QUE TE ABRAN LAS PUERTAS Y SENTIR QUE ENTRASTE AL MEJOR LUGAR DONDE PODÉS ESTAR.



















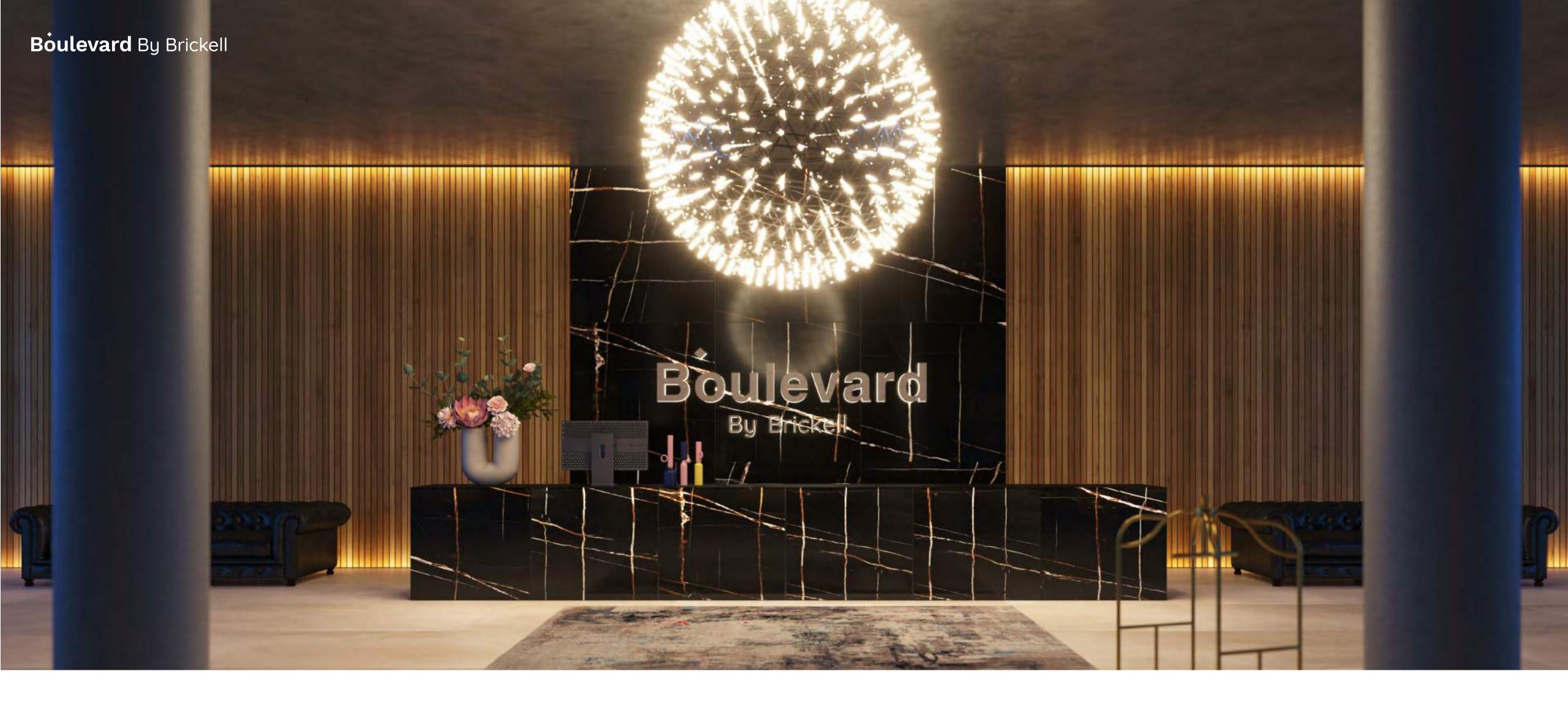
Boulevard By Brickell



Boulevard eleva el estandar de calidad, para que experimentes la sensación de estar viviendo en el servicio de un hotel.











Room Service



(Valet Parking



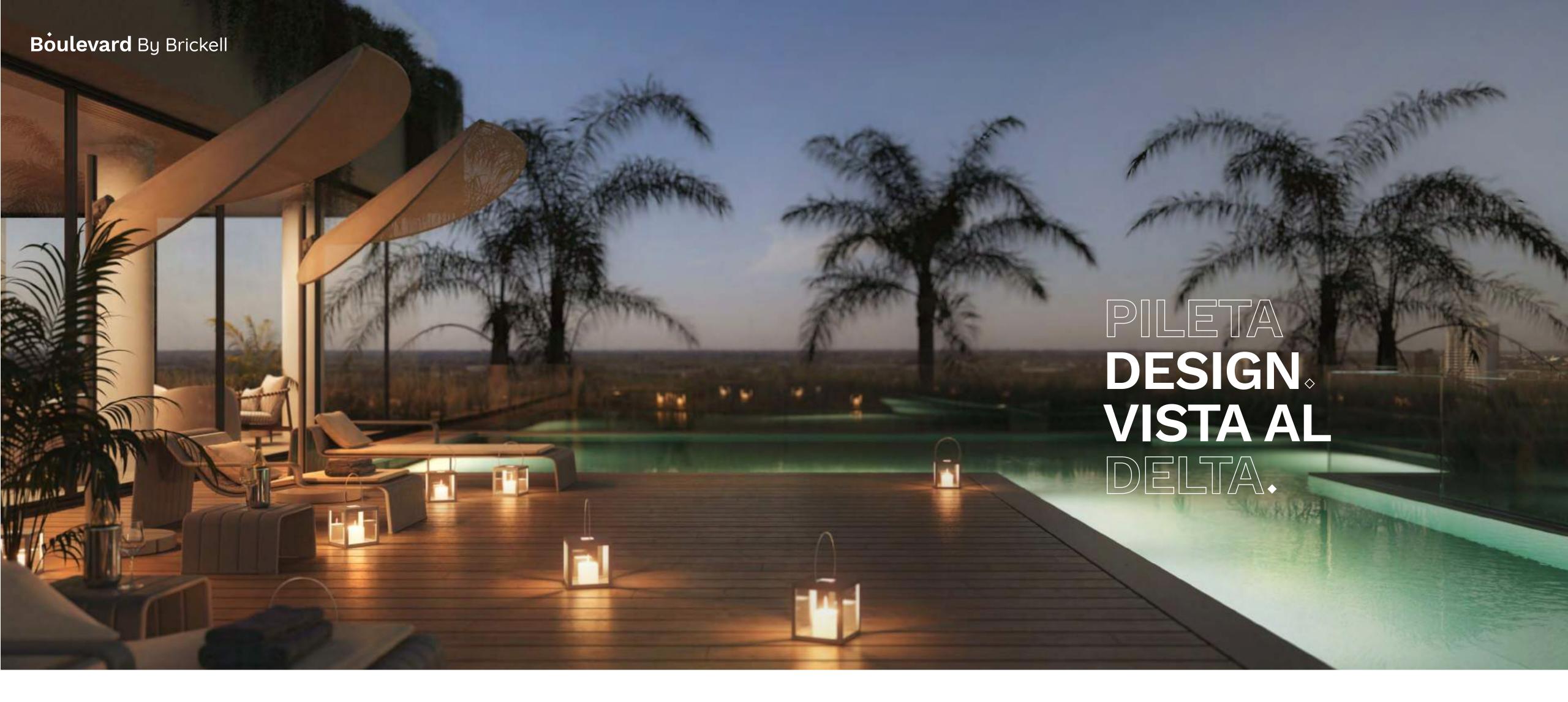
Seguridad total 24 hs.















Spa & Relax



Gym + Fitness



KAMADO en todas las unidades









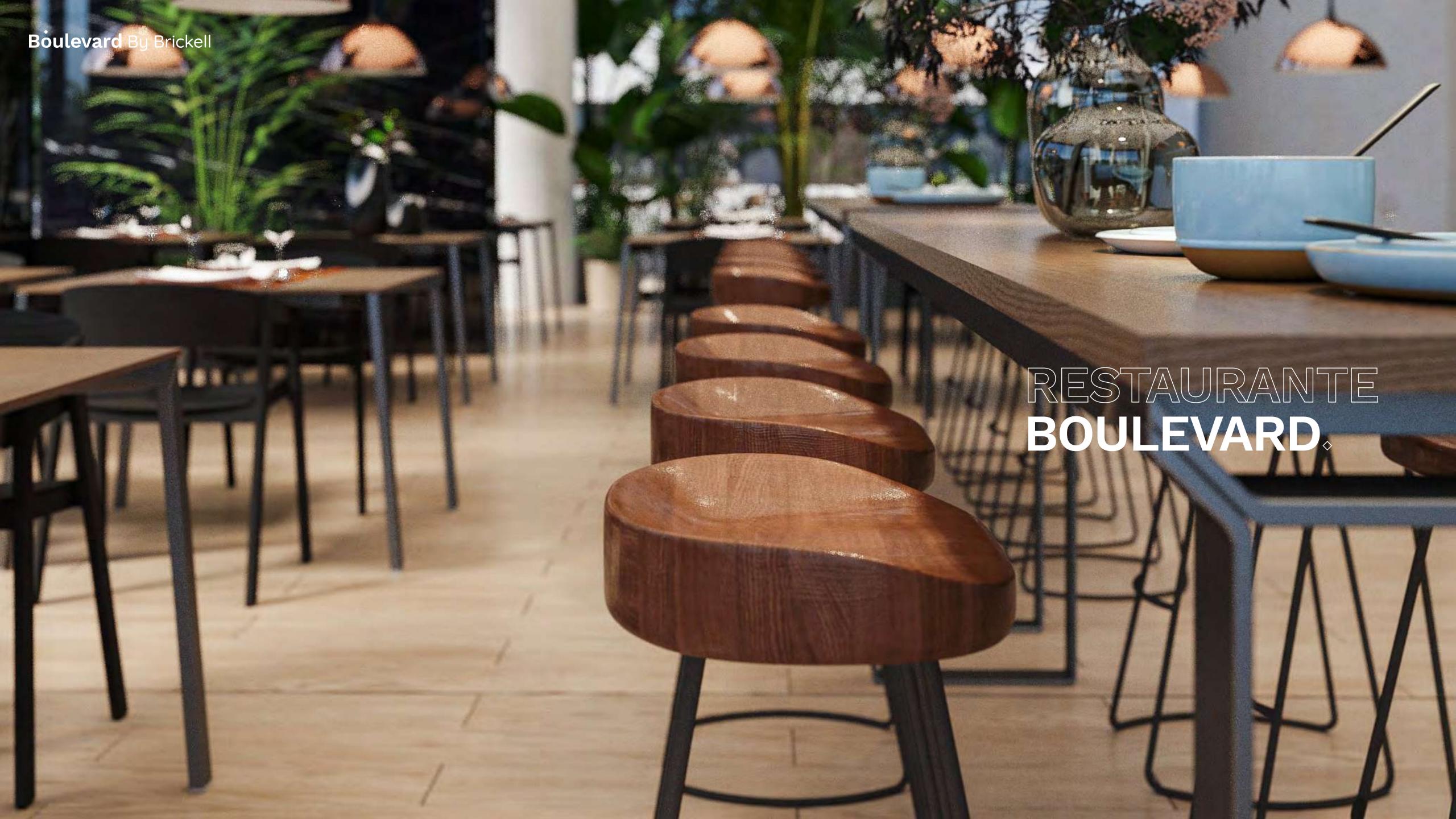
Bike Station + Bicisenda



Parking + Cocheras de cortesía









ELLUJO DE LA SUSTENTABILIDAD.

La sustentabilidad y el cuidado de los recursos naturales son una premisa.

Estamos comprometidos con el entorno. Proyectamos y construimos a conciencia, con materiales y prácticas que promueven el cuidado del planeta y la optimización de recursos. Tigre posee una reserva de biosfera única de 90.000 hectareas en el Delta, destinada a proteger la riqueza natural de la zona.

Nuestro objetivo es preservar Tigre como un lugar con un potente ecosistema natural y único.





Estación de carga para autos eléctricos



Materiales que optimizan los recursos y procesos



Recupero y reciclado de agua de lluvia



Reducir y favorecer la reducción de emisiones de CO2.



Sistema de Iluminación LED inteligente



Energía solar para climatizar



Reciclaje de residuos

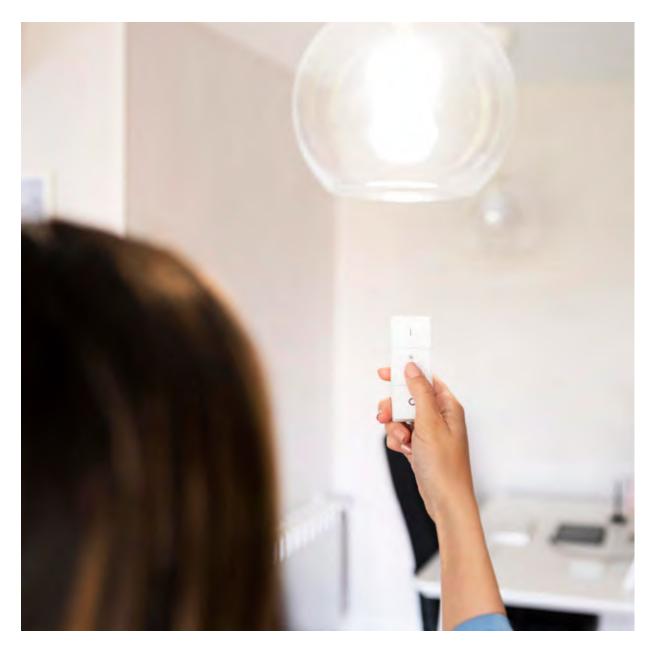


Vidrio DVH para regulación de temperatura y reducción de impacto de sonido



Ecobici + Bicisenda + Integración con transporte público

Boulevard Sustentable.







EL LUJO
DE VIVIR
EN EL POLO
DE MODA
DEL NUEVO
TIGRE.

Y TRABAJAR EN EL MISMO LUGAR.





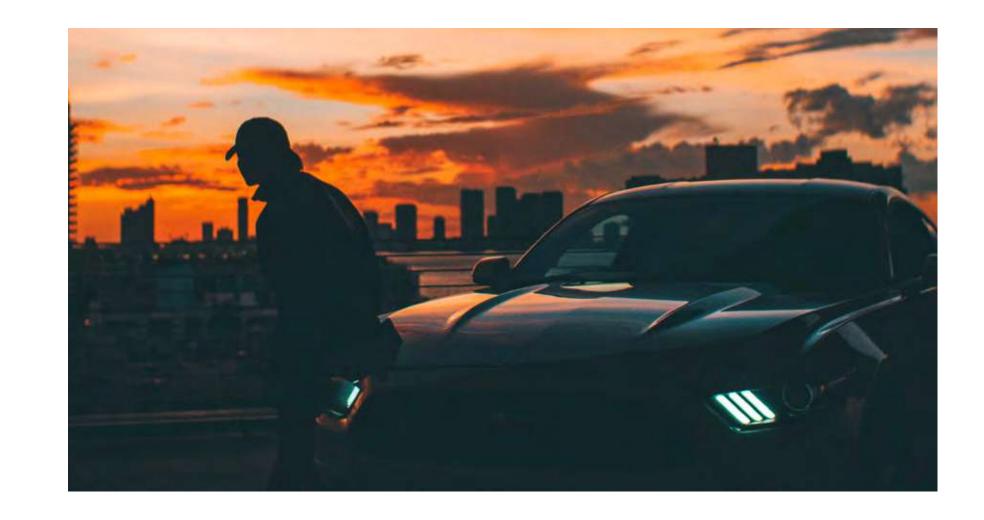
NEGRONI

VIVIR EN EL NUEVO

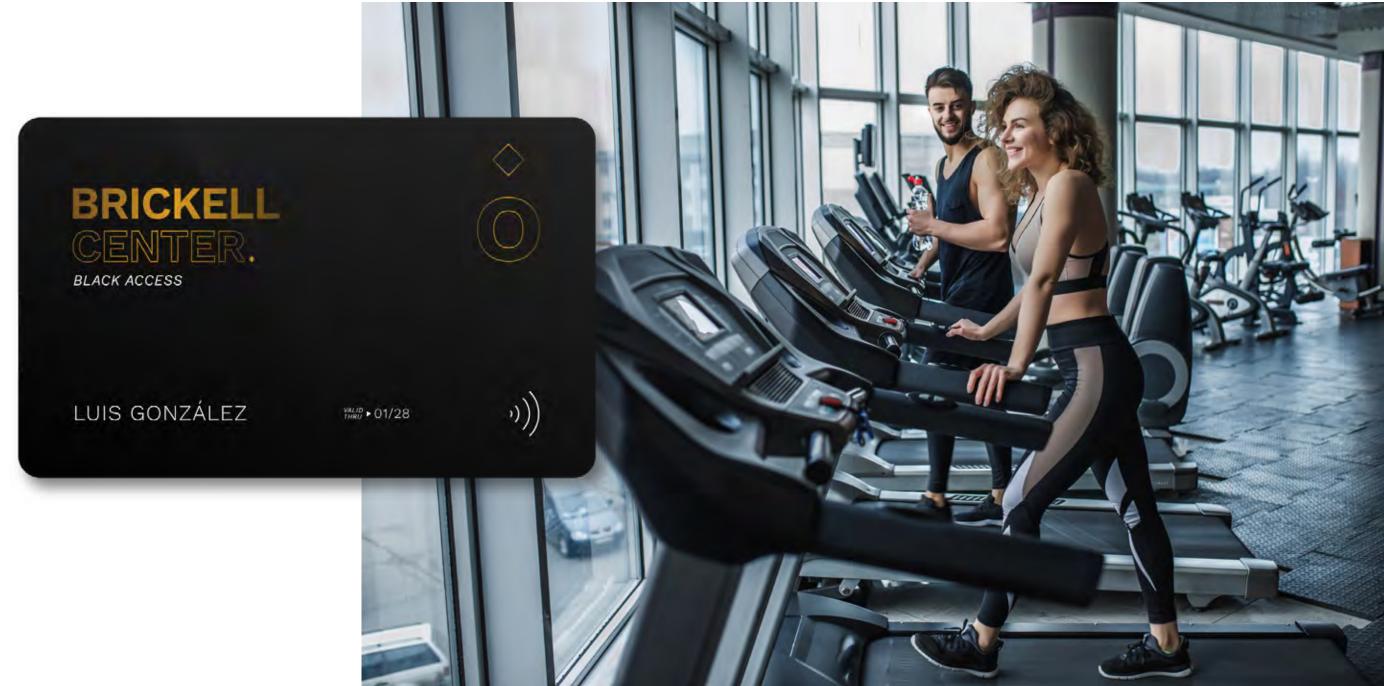
LUGAR DE REFERENCIA.

BRICKELL CENTER.
POLO GASTRONÓMICO Y COMERCIAL
+ ÁREA DE SERVICIOS.

Membresía Black a complejo Brickell 1 y 2. Restaurantes. Coffee. Brickell Booking. Rental suites.













Office Center. Alquiler temporario de oficinas



Salas de reunión





Warehouse. Entrega y recepción de paquetes

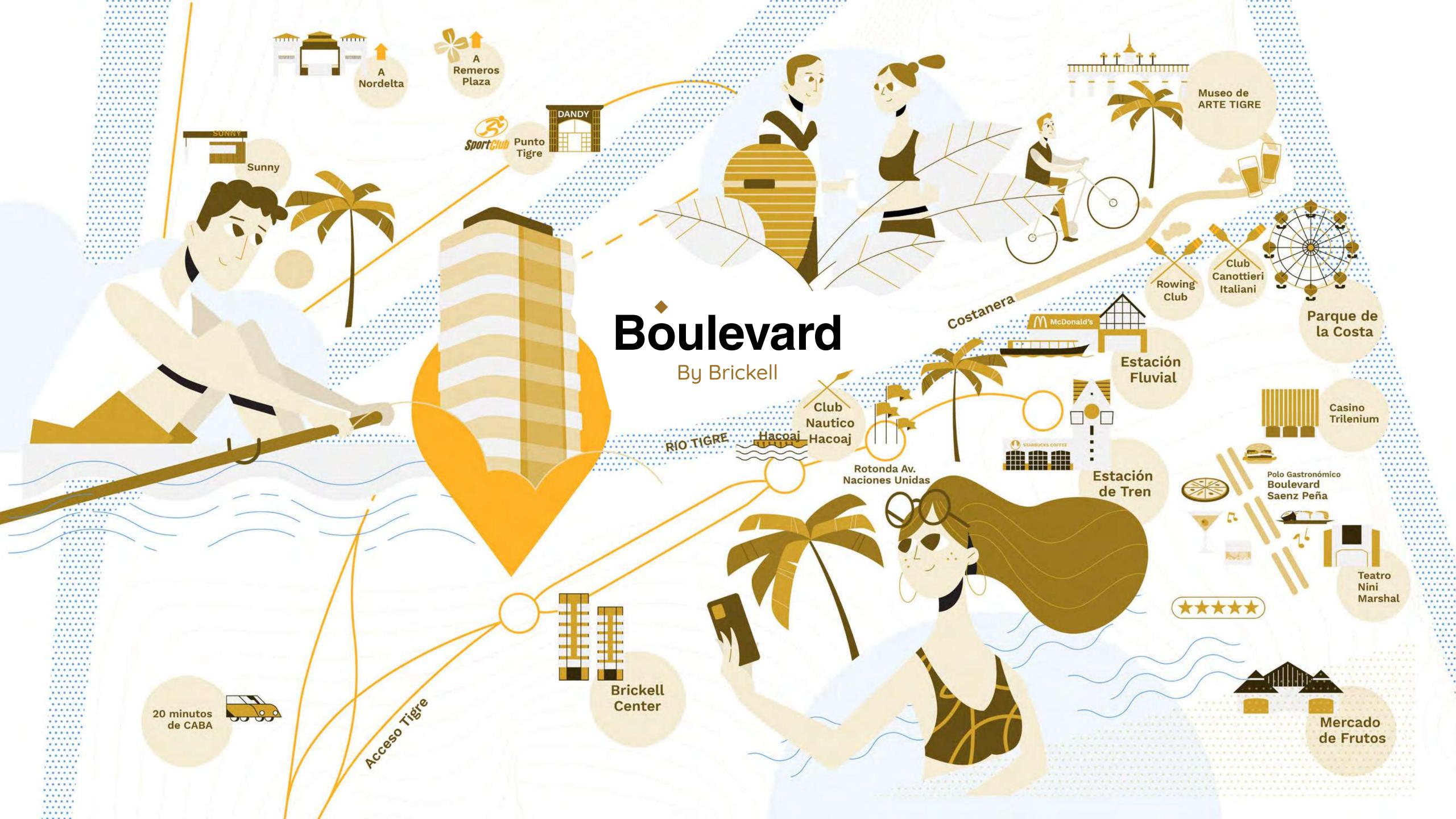












CONECTIVIDAD

ELACCISO MÁS RÁPIDO Y DIRECTO.

En la bajada Tigre Centro de autopista.

AEROPUERTO INTERNACIONAL SAN FERNANDO ESTACIÓN FLUVIAL TIGRE

ENTRETENIMIENTO

- - **♦** BRICKELL CENTER NEGRONI / MC DONALDS
- CLUBES DE REMO
- ◆ COSTANERA DE TIGRE ESTACIÓN FLUVIAL TIGRE ESTACIÓN DE TREN

- REMEROS PLAZA SHOPPING MUSEO DE TIGRE PUERTO DE FRUTOS
- ◆ PARQUE DE LA COSTA CASINO TIGRE TEATRO NINI MARSHALL BOULEVARD SAENZ PEÑA PUNTO TIGRE: DANDY / SPORTCLUB



Boulevard By Brickell

Uno de los lugares con **mejor calidad de vida**, que es sensación del momento.

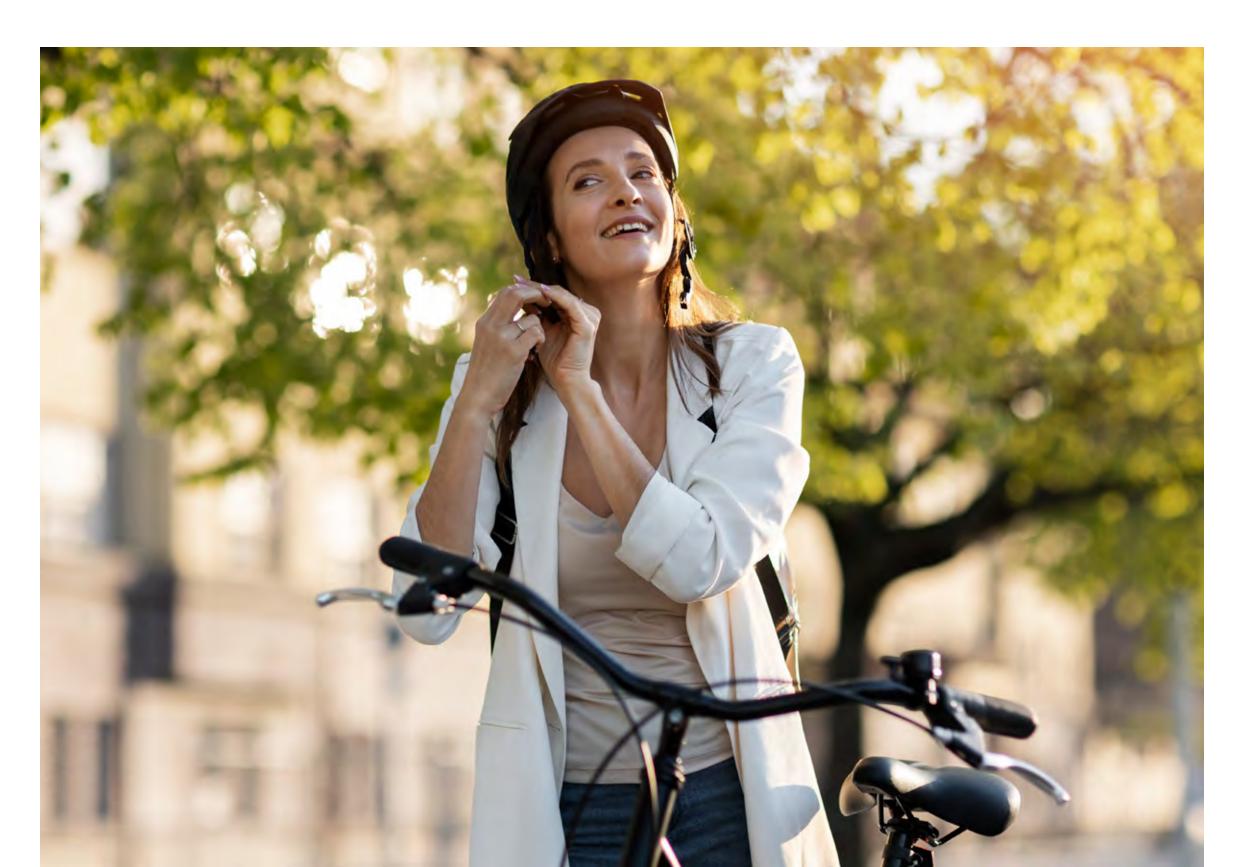
Un distrito que reúne todo lo que las **familias jóvenes** buscan.

Servicios de **calidad**. Lugares que son **tendencia**. Full entretenimiento. **Cultura**.

Propuestas educativas y de salud de calidad. Y el río y la naturaleza como marco único y privilegiado.





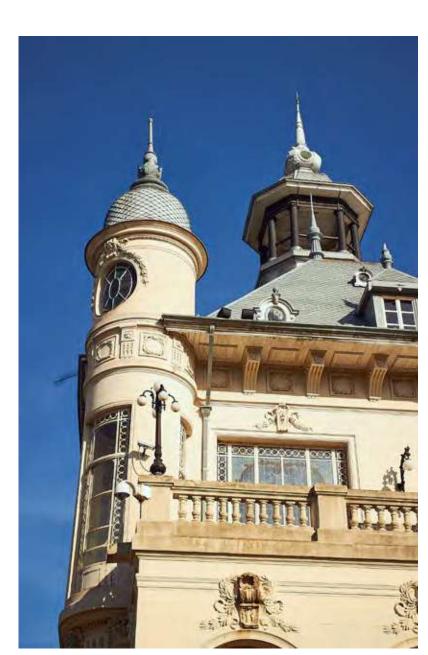


Boulevard By Brickell













Boulevard By Brickell













EL DISTRITO DE MAYOR CRECIMIENTO EN ARGENTINA.

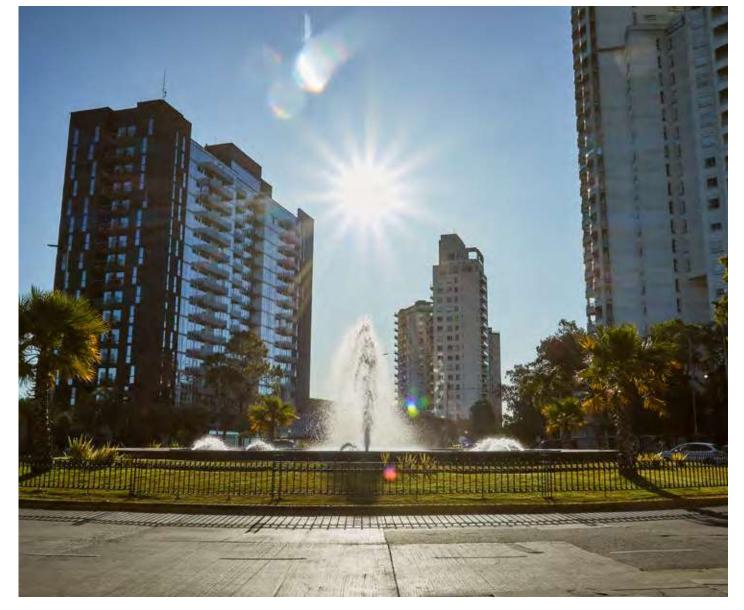
Luego del **impulso** de Nordelta y de la consolidación de Camino de los Remeros con barrios privados **premium**.

Ahora Tigre impulsa un nuevo **Masterplan** que renueva, moderniza y potencia el histórico Tigre Centro; impulsado por nuevos proyectos y zonas que marcan tendencia.

Donde **Brickell** aparece como el nuevo portal de acceso a este Distrito en plena transformación y modernización.

BIENVENIDO AL NUEVO PORTAL DE INGRESO A TIGRE.











INTERIORES

Cielorrasos suspendidos de roca de yeso.

Pisos. En living comedor, circulaciones internas y dormitorios carpeta preparada para colocar piso a proveer e instalar por el comprador.

Muros interiores terminados con placa de yeso y aislación acústica.

Pintura al látex.



TOILETTE \$

Piso de porcellanato de grandes piezas.

Artefactos y griferías de primera calidad.

BAÑOS^{\$}

Pisos y revestimientos porcellanato de grandes piezas.

Artefactos y griferías de primera calidad.

Mesada de mármol o similar calidad.





COCINAS

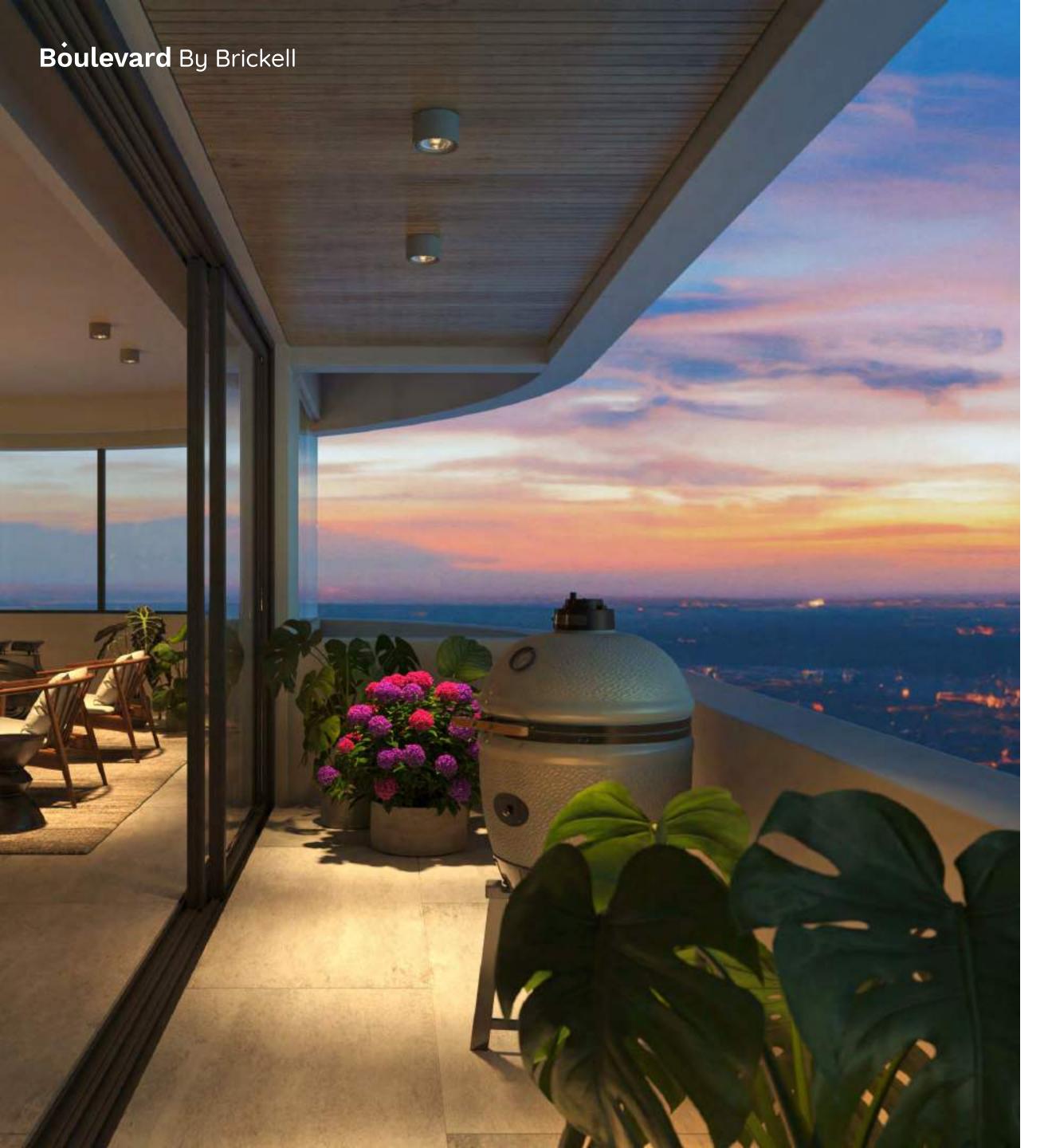
Pisos. Carpeta preparada para colocar piso a proveer e instalar por el comprador.

Mesada de Silestone o similar calidad. Mueble bajo mesada y alacenas laminados.

Anafe y horno eléctrico.

Pileta de acero inoxidable de grandes dimensiones.

Grifería de primera calidad.



BALCONES^{\$}

Pisos porcellanato de grandes piezas.

Barandas de aluminio y cristal integradas al sistema de fachada.

CARPINTERÍAS

Puerta de acceso a las unidades de madera laqueada y cerradura inteligente.

Puertas interiores de madera laqueada con herrajes de calidad premium.

Frentes de placard laminados o laqueados.



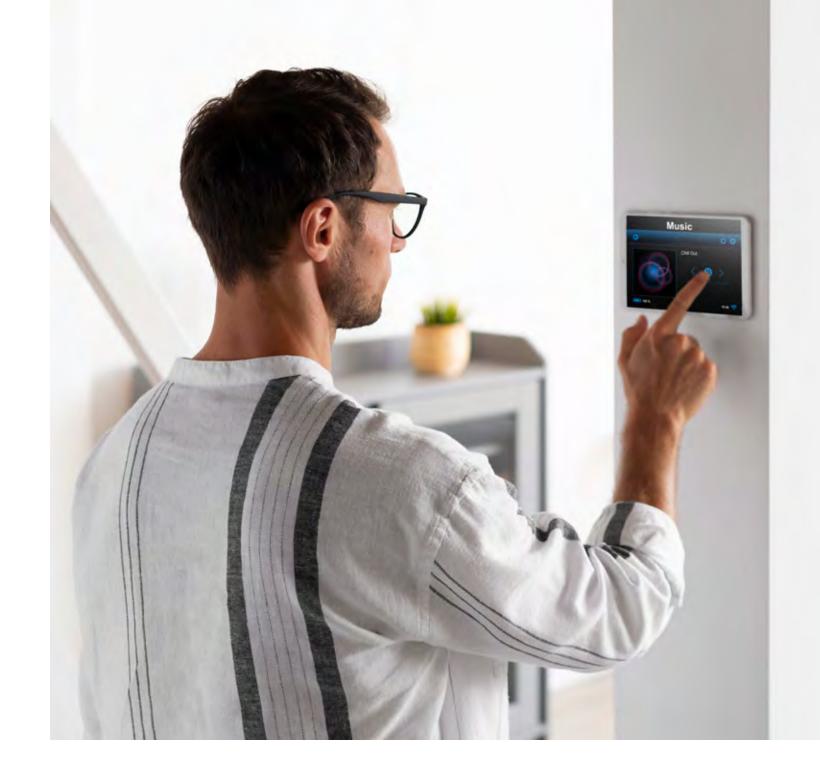
EL LUJO DE LA TECNOLOGÍA:

Instalación especializada para full WiFi. Internet ultra rápida en todo Brickell Center.

Instalación preparada para domótica. Control inteligente del hogar.

Diseño PERSONALIZADO.

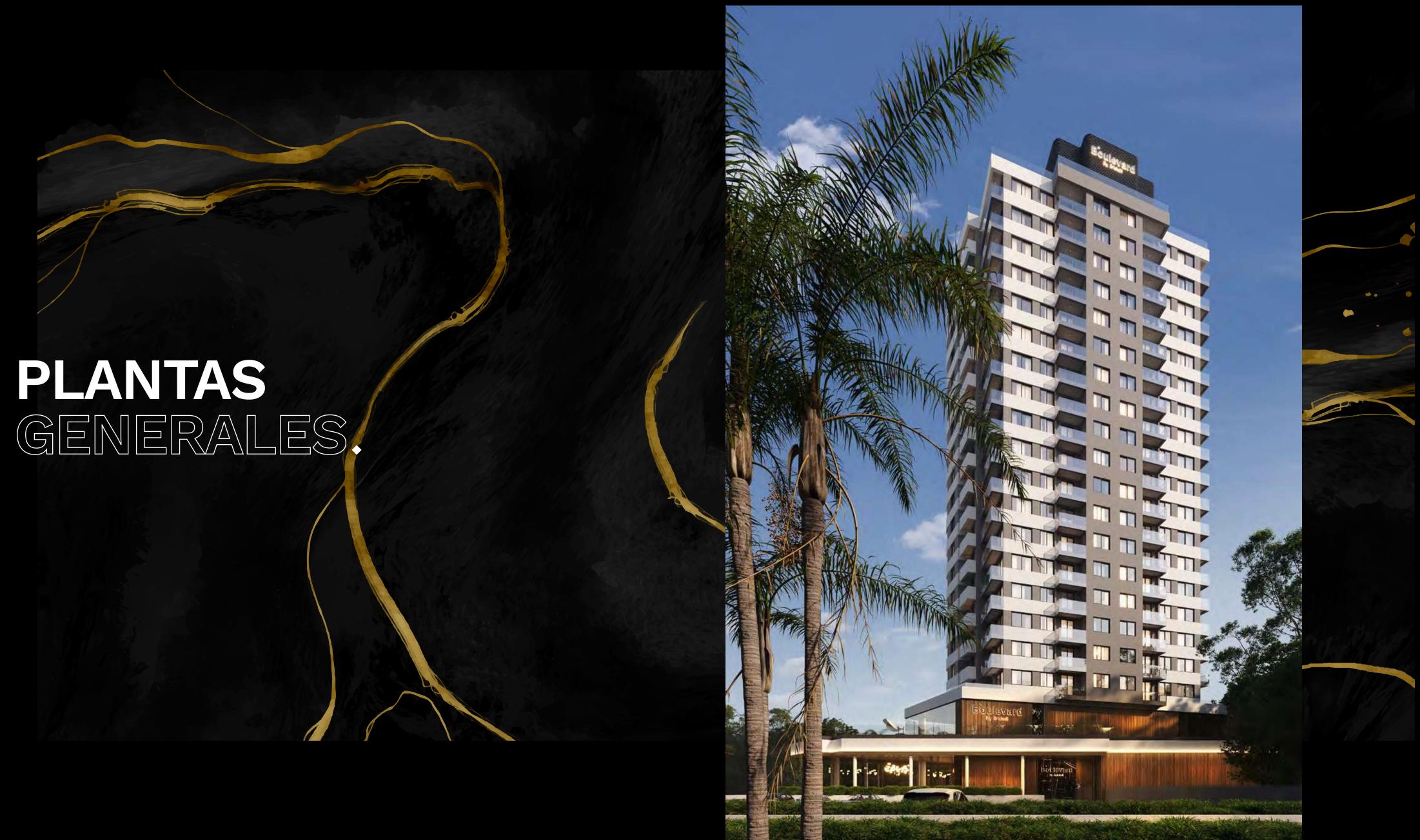
Cerraduras electrónicas (opcional).













TENER MÁS METROS PARA VOS Y LOS TUYOS.

DISFRUTAR EL TIPO DE DEPTO. QUE NECESITÁS Y LA CALIDAD EN CADA DETALLE. UNIDADES 3 A 6 AMBIENTES CON BALCÓN.

> EXCLUSIVOS PENTHOUSE CONTERRAZA.

PLANTA

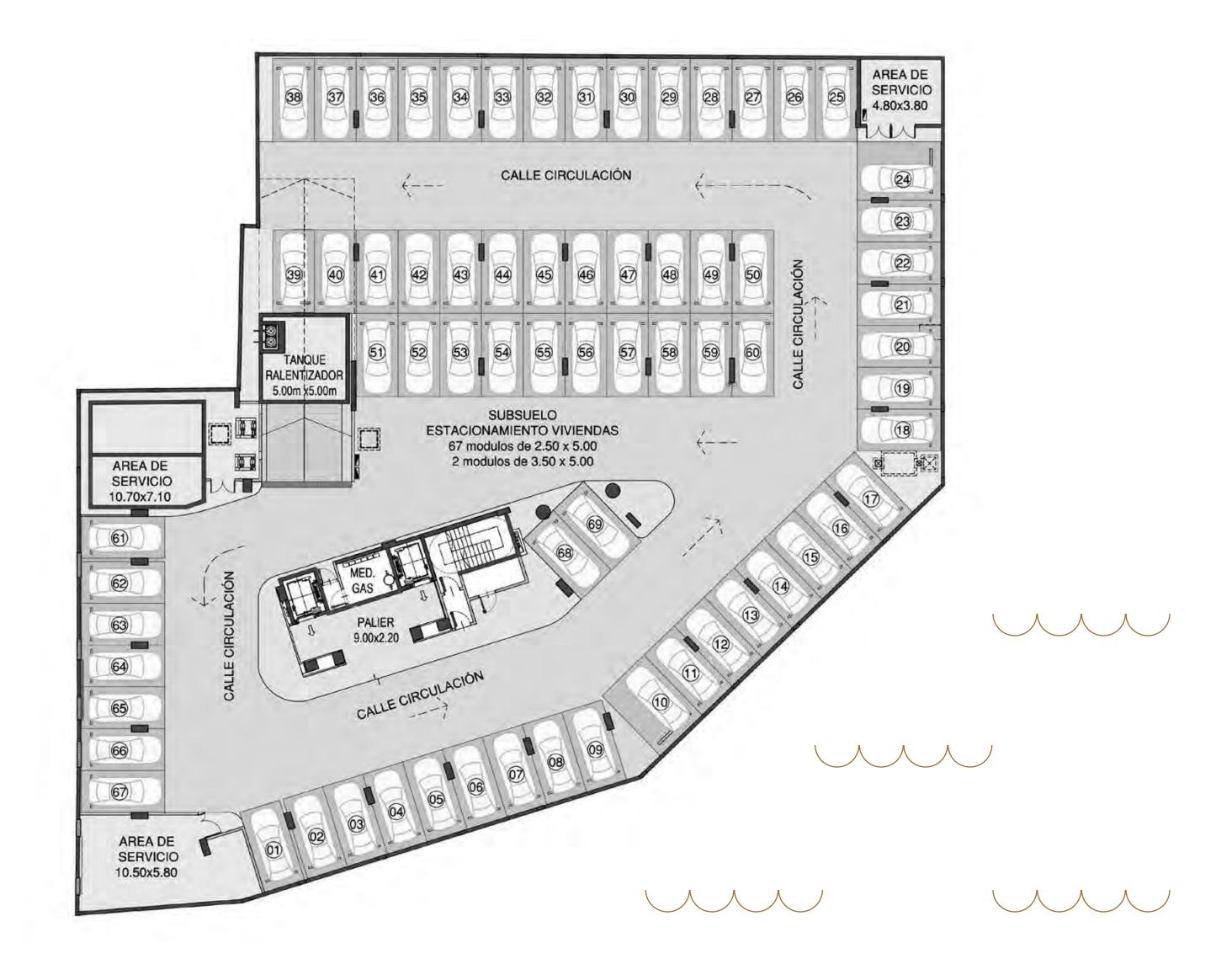


COCHERAS

Cocheras de 2.50 x 5.00 Cantidad > 67

Cocheras de 3.50 x 5.00 Cantidad > 2

TOTAL de Cocheras > 69



PB

PLANTA

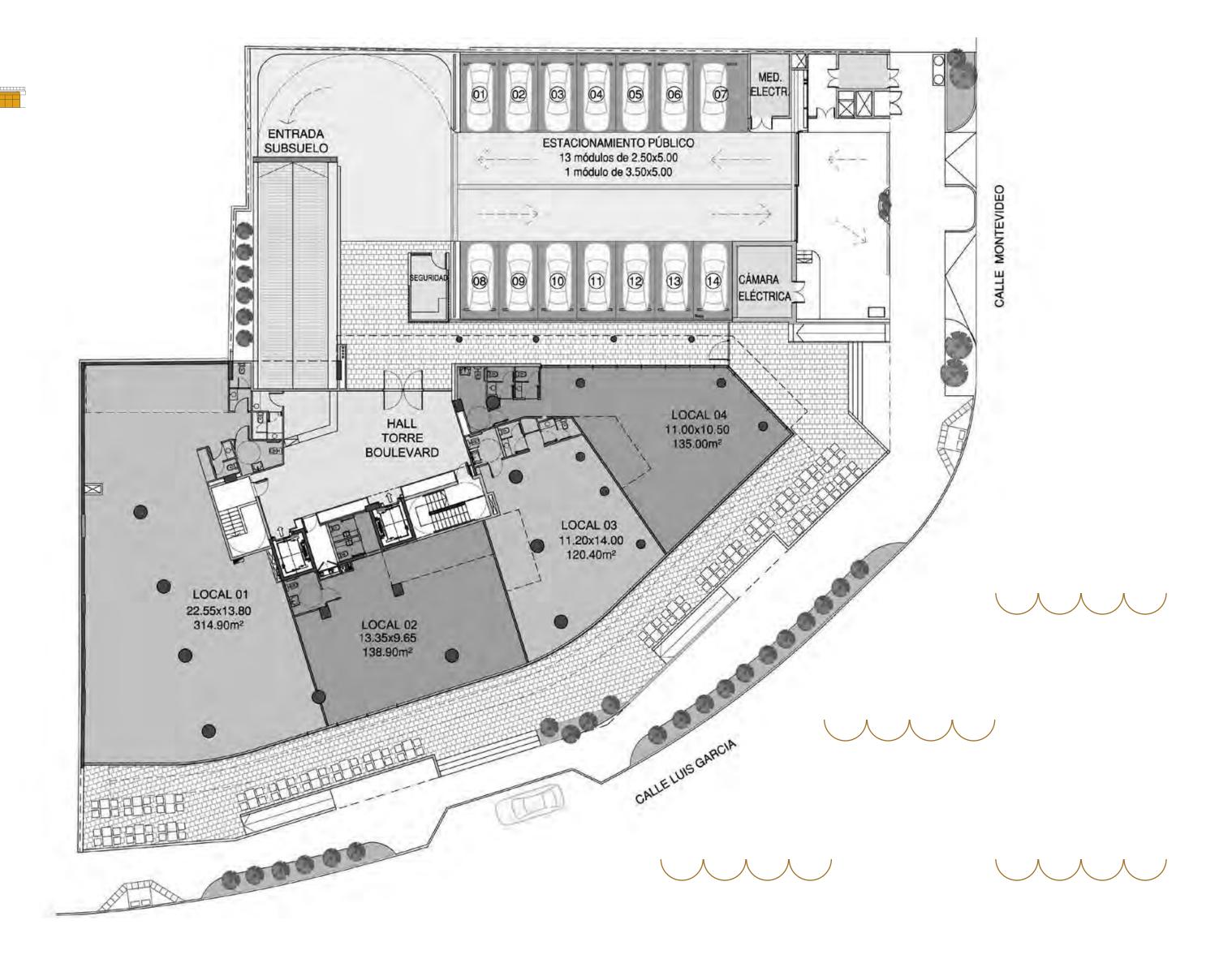
COMERCIAL

Local 01 **314.90 m2**

Local 02 **138.90 m2**

Local 03 **120.40 m2**

Local 04 **135.00 m2**



Las medidas consignadas en el siguiente plano son aproximadas y han sido volcadas solo con fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones definitivas oportunamente serán aprobadas y registradas ante la autoridad competente, reservándose por lo tanto la empresa el derecho de modificarlos sin necesidad de notificación previa. El equipamiento, ornamentación y accesorios de las unidades serán por cuenta exclusiva de los compradores.

PISO



AMENITIES

Gimnasio | Vestuarios

Sup. Cub. 104.10 m2

Cine

Sup. Cub. 70.76 m2

Coworking

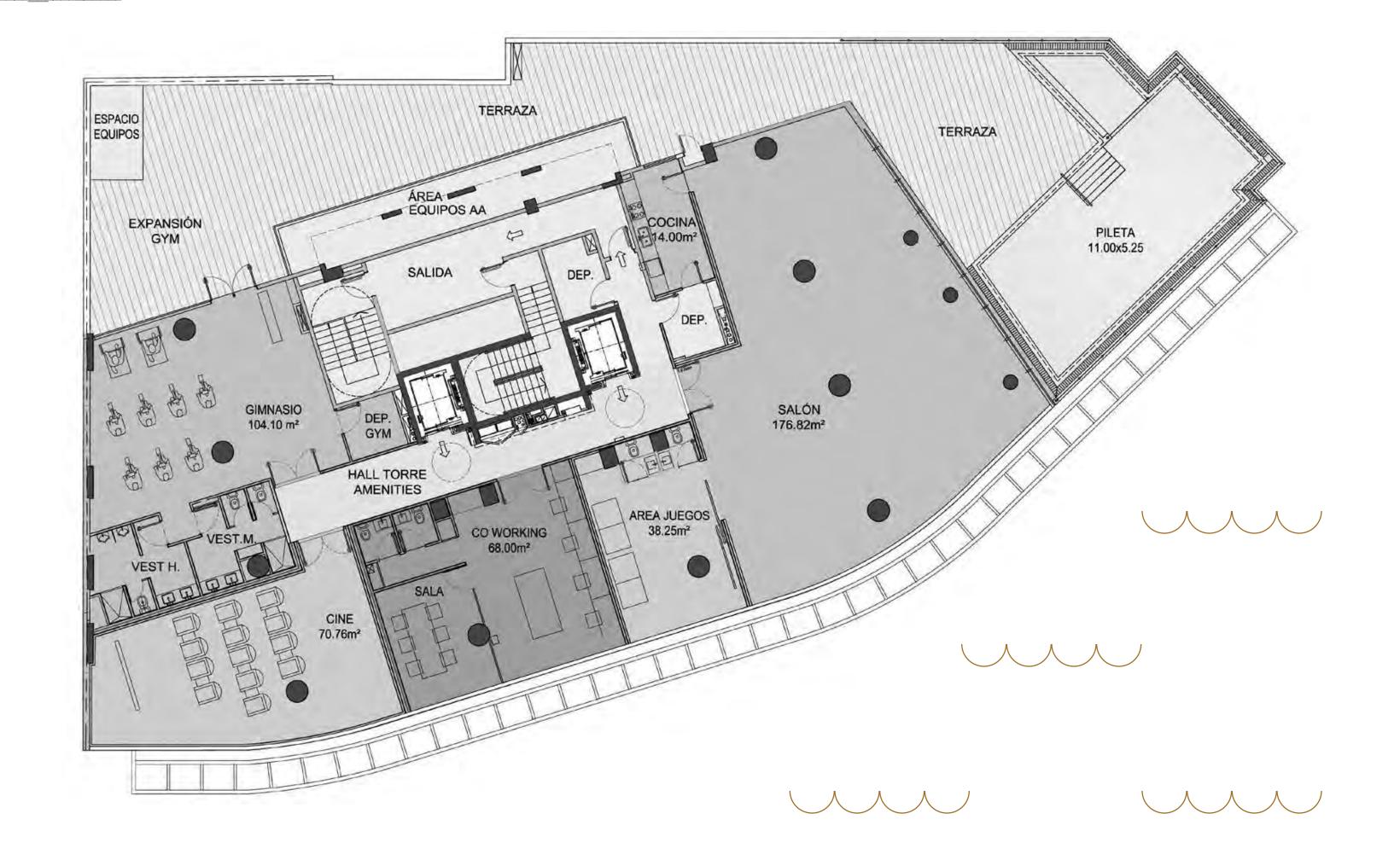
Sup. Cub. 68.00 m2

Área de juegos

Sup. Cub. 38.25 m2

Salón | Cocina

Sup. Cub. 190.82 m2



Las medidas consignadas en el siguiente plano son aproximadas y han sido volcadas solo con fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones definitivas oportunamente serán aprobadas y registradas ante la autoridad competente, reservándose por lo tanto la empresa el derecho de modificarlos sin necesidad de notificación previa. El equipamiento, ornamentación y accesorios de las unidades serán por cuenta exclusiva de los compradores.

PISO



VIVIENDAS



UF A

Sup. Cub. 66.00 m2 Sup. Total 95.15 m2

UF B

Sup. Cub. 82.90 m2

Sup. Total 160.75 m2

UF C

Sup. Cub. 66.00 m2

Sup. Total 94.50 m2

UF D

Sup. Cub. 82.90 m2

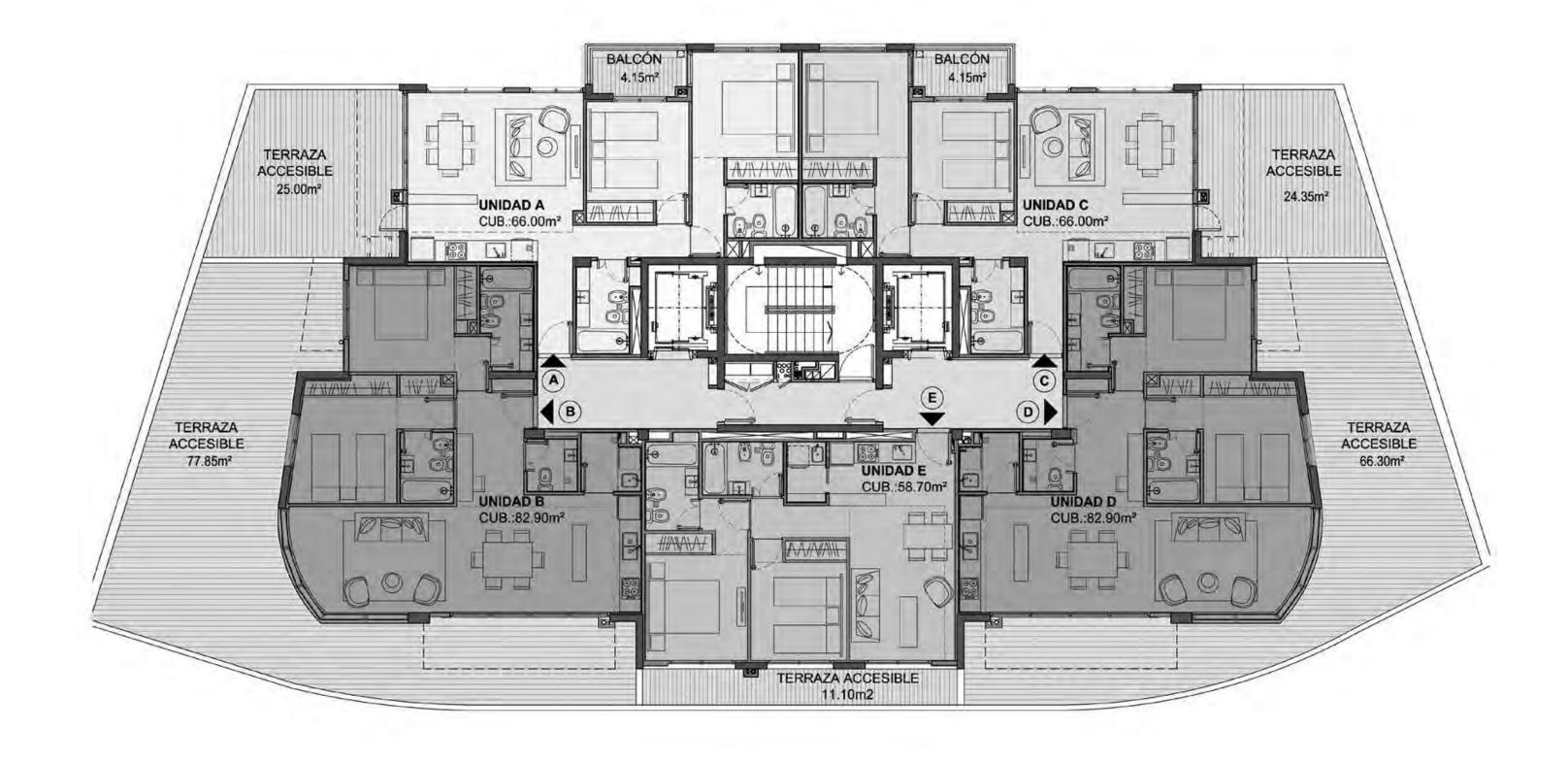
Sup. Total 149.20 m2



UF E

Sup. Cub. 58.70 m2

Sup. Total 69.80 m2





03-10

PISOS O3 AL 10.

ARMADO 5 UNIDADES



UF A

Sup. Cub. 66.00m2

Sup. Total 75.60m2

UF B

Sup. Cub. 82.90m2

Sup. Total 93.45m2



UF C

Sup. Cub. 66.00m2

Sup. Total 75.60m2



UF D

Sup. Cub. 82.90m2

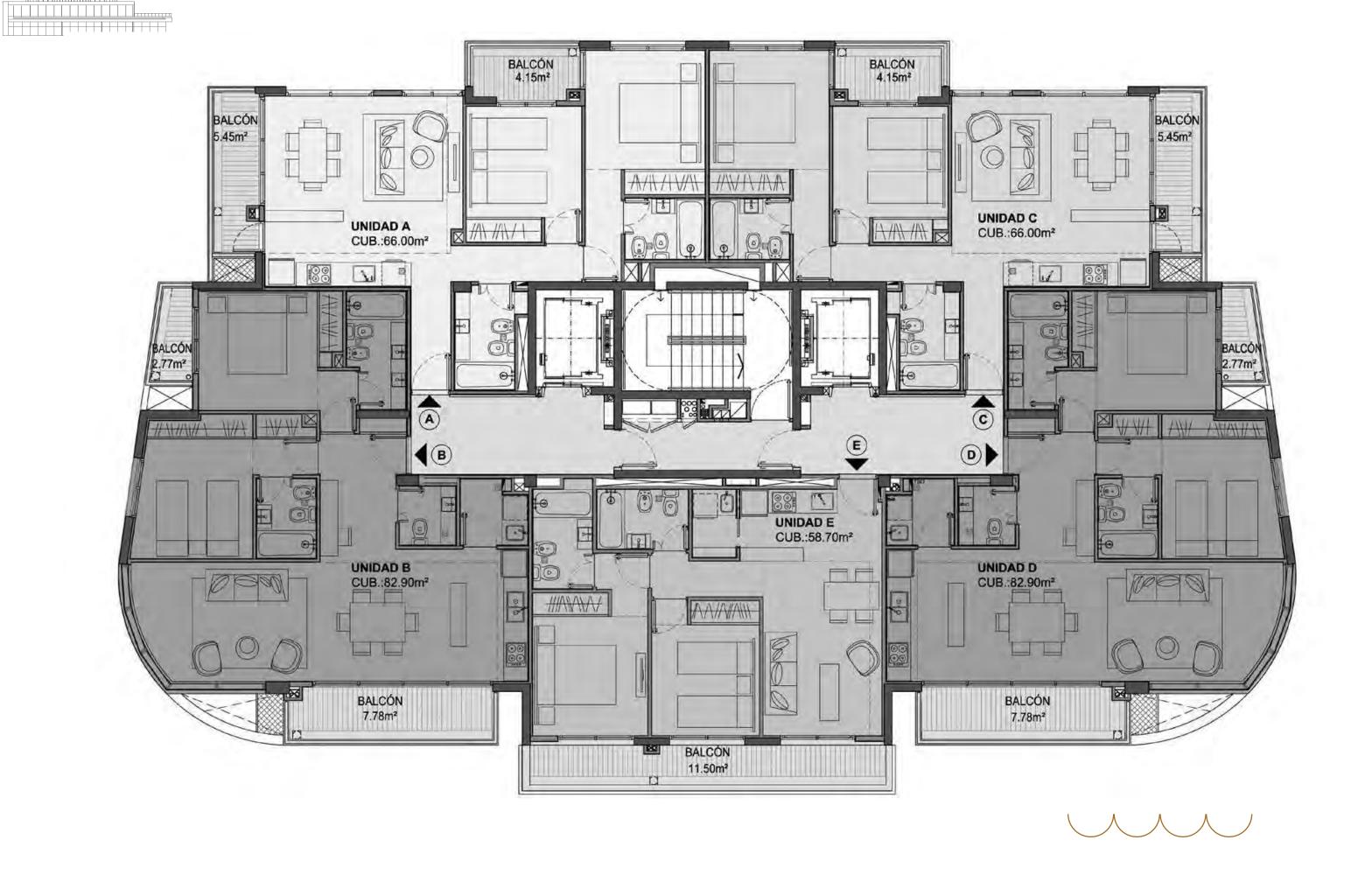
Sup. Total 93.45m2



UF E

Sup. Cub. 58.70m2

Sup. Total 70.20m2





PISOS 11 AL 16.

ARMADO 3 UNIDADES



UF F

Sup. Cub. 155.35m2 Sup. Total 175.50m2



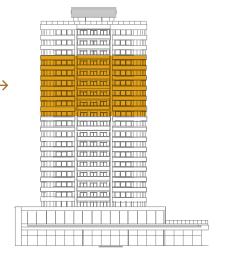
UF G

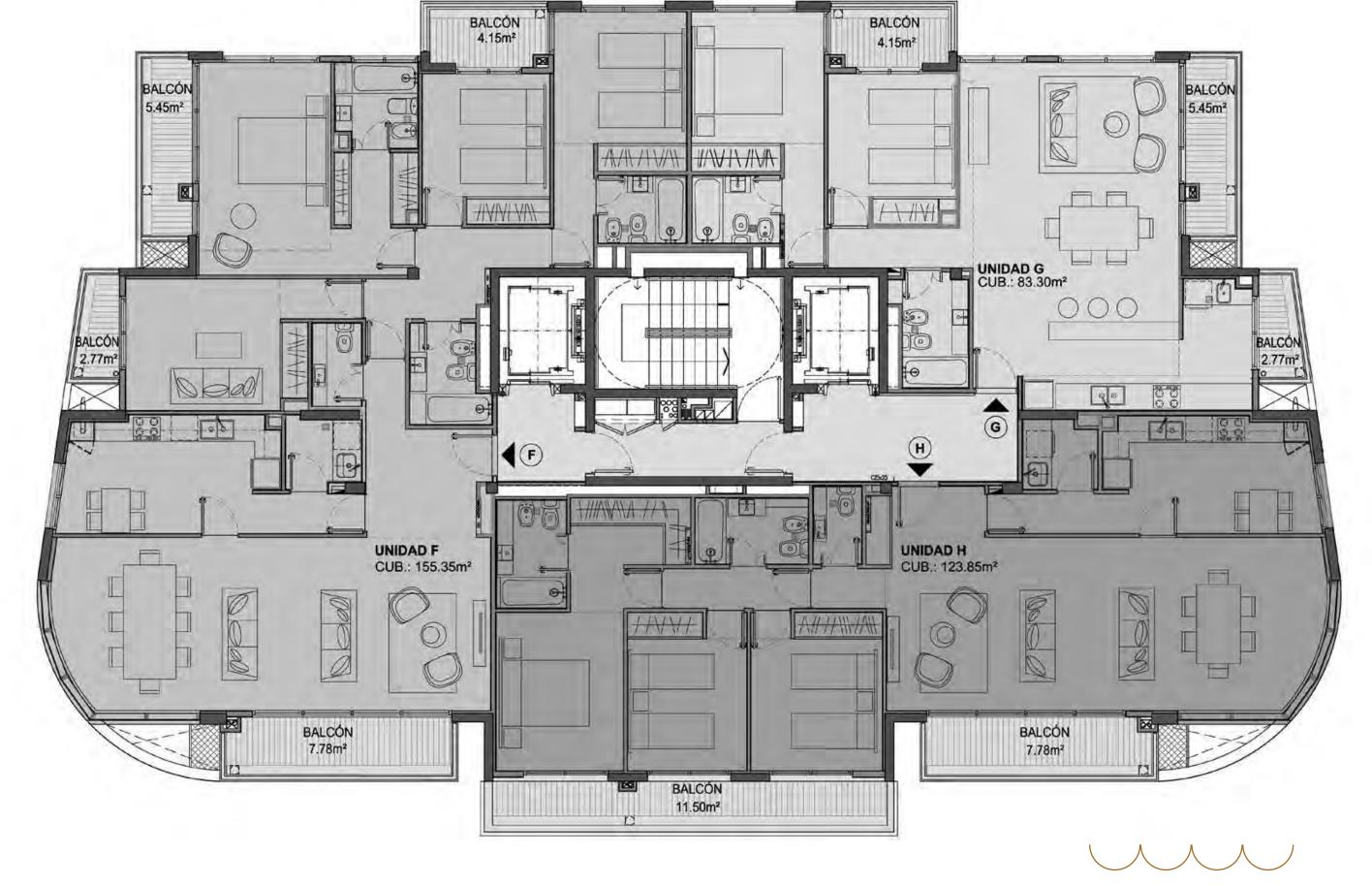
Sup. Cub. 83.30m2 **Sup. Total 95.67m2**



UF H

Sup. Cub. 123.85m2 **Sup. Total 143.13m2**







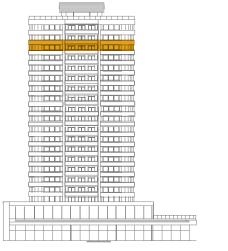
Plantas Generales

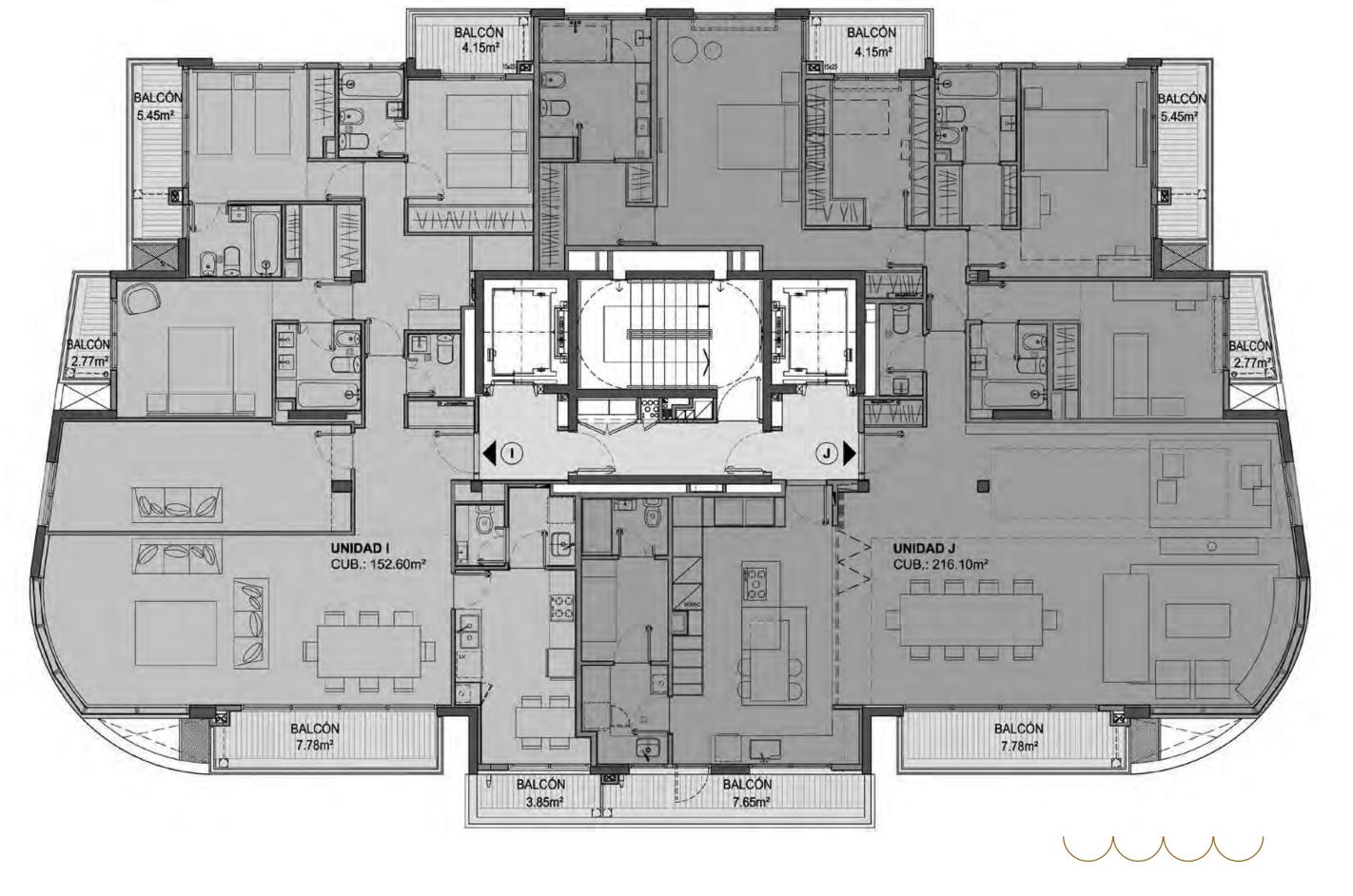
PISO

ARMADO 2 UNIDADES

UF I Sup. Cub. 152.60m2 **Sup. Total 176.60m2**

UF J Sup. Cub. 216.10m2 **Sup. Total 243.90m2**







PISOS

18 & 19.

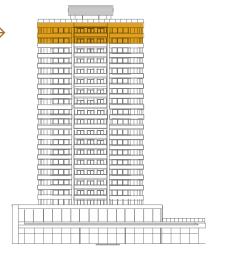
ARMADO 2 UNIDADES

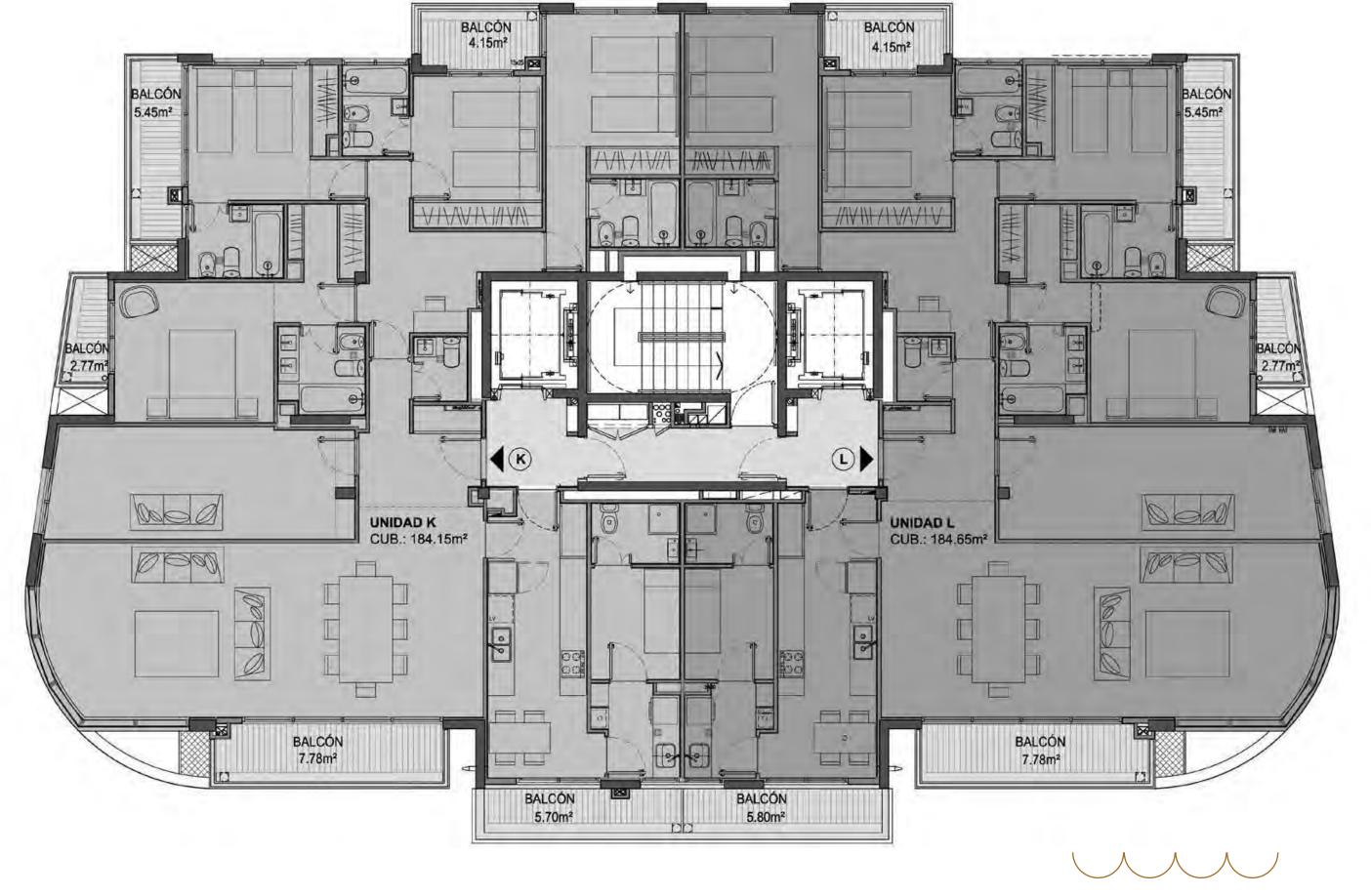


UF K Sup. Cub. 184.15m2 **Sup. Total 210.00m2**



UF L Sup. Cub. 184.65m2 **Sup. Total 210.60m2**

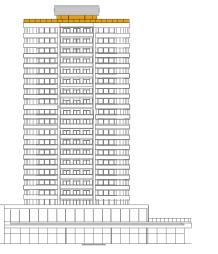


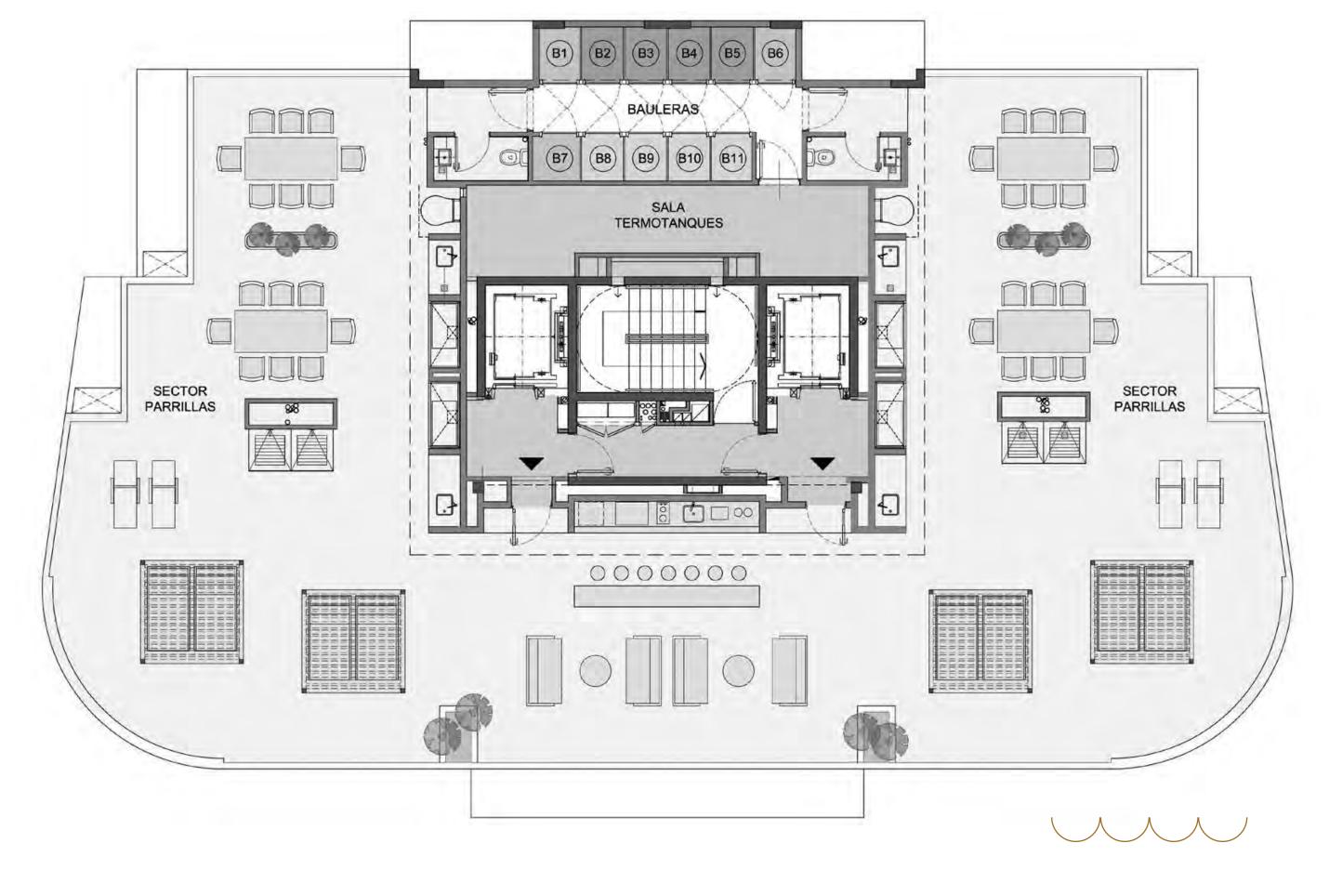




Plantas Generales

PARRILLAS | BAULERAS









PISO 02.

Unidades

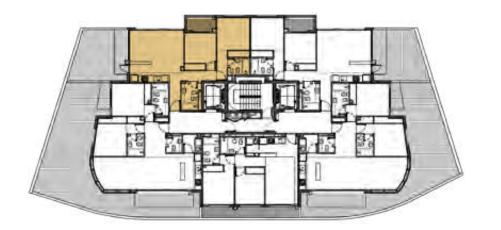
UNIDAD

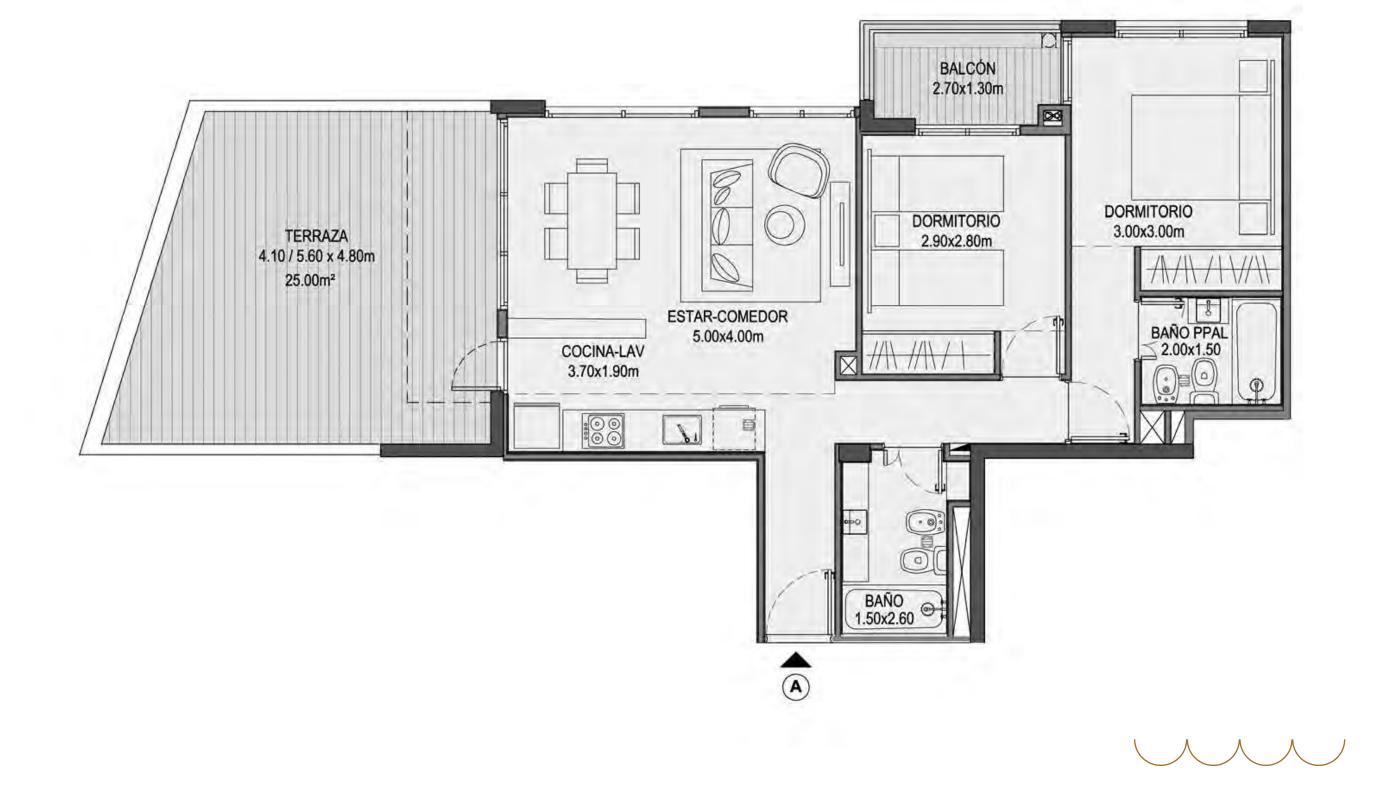


3 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **66.00 m2** Sup. Semi Cub. **4.15 m2** Terraza **25.00 m2**

Total 95.15 m2







02

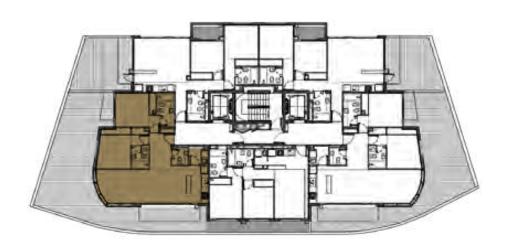
UNIDAD

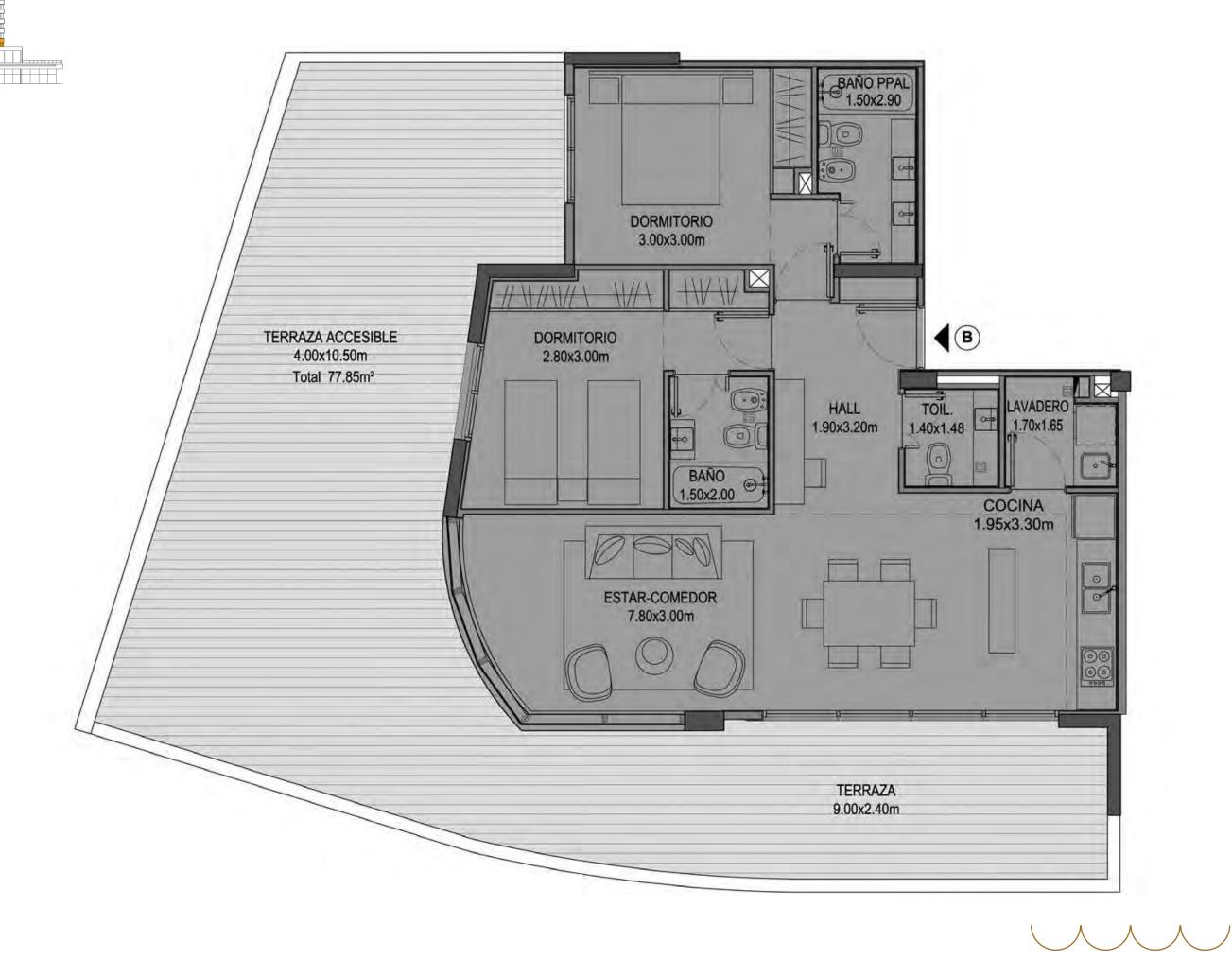


3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **82.90m2**Sup. Semi Cub. **0 m2**Terraza **77.85 m2**

Total 160.75m2







Piso 02 — Unidades

02



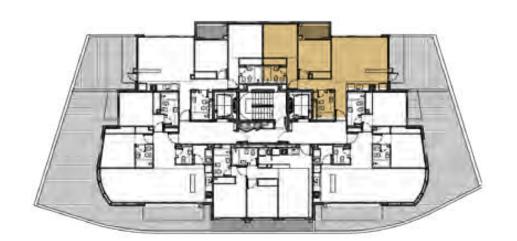
UNIDAD

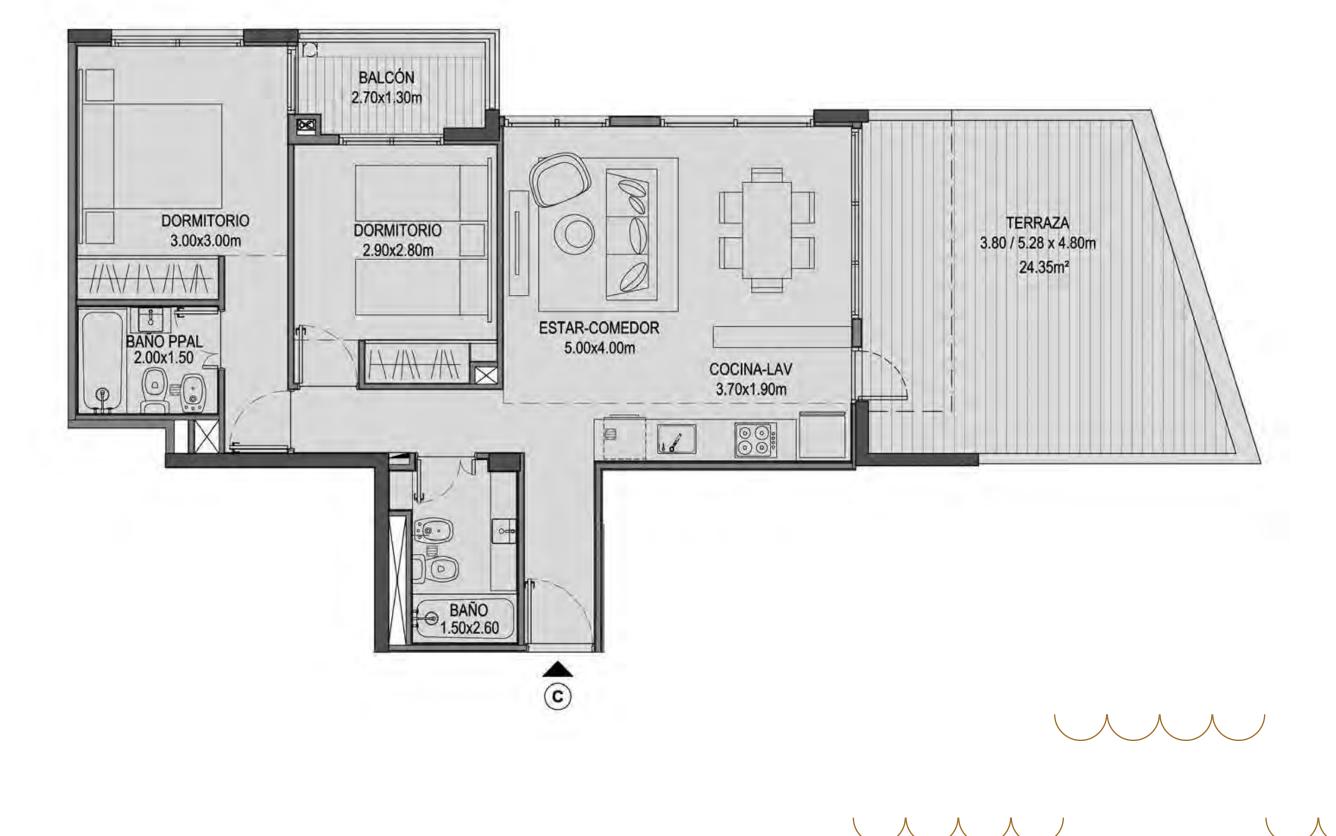


3 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **66.00 m2**Sup. Semi Cub. **4.15 m2**Terraza **24.35 m2**

Total 94.50 m2





Piso 02 — Unidades

02

UNIDAD



3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **82.90m2**Sup. Semi Cub. **0 m2**Terraza **66.30 m2**

Total 149.20m2





Piso 02 — Unidades

02



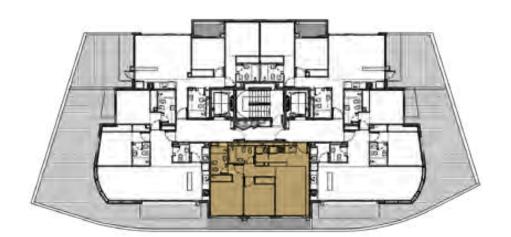
UNIDAD

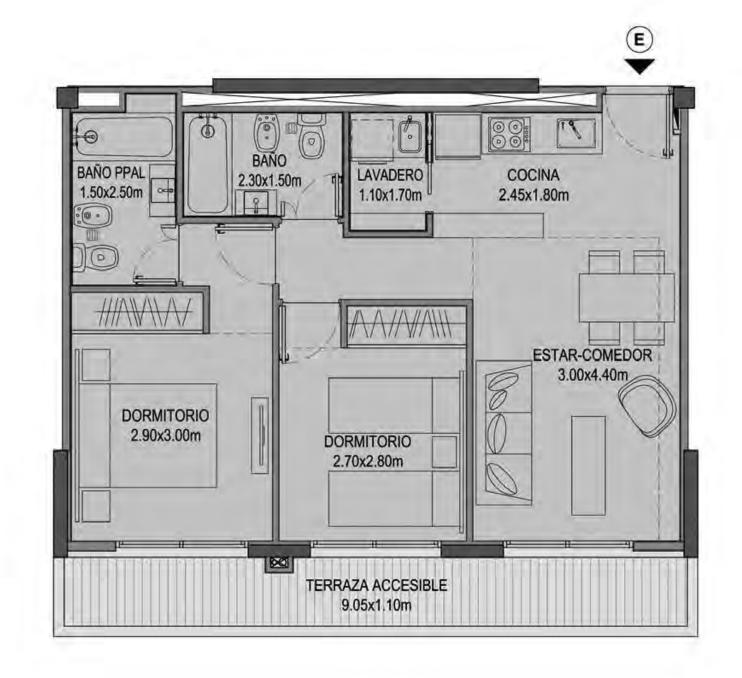


3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **58.70 m2**Sup. Semi Cub. **0 m2**Terraza **11.10 m2**

Total 69.80 m2

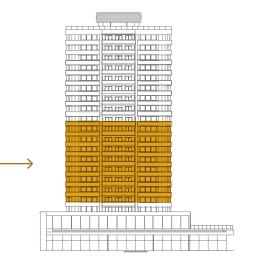






PISOS OB AL 10.

03-10



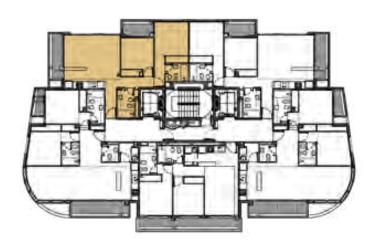
UNIDAD

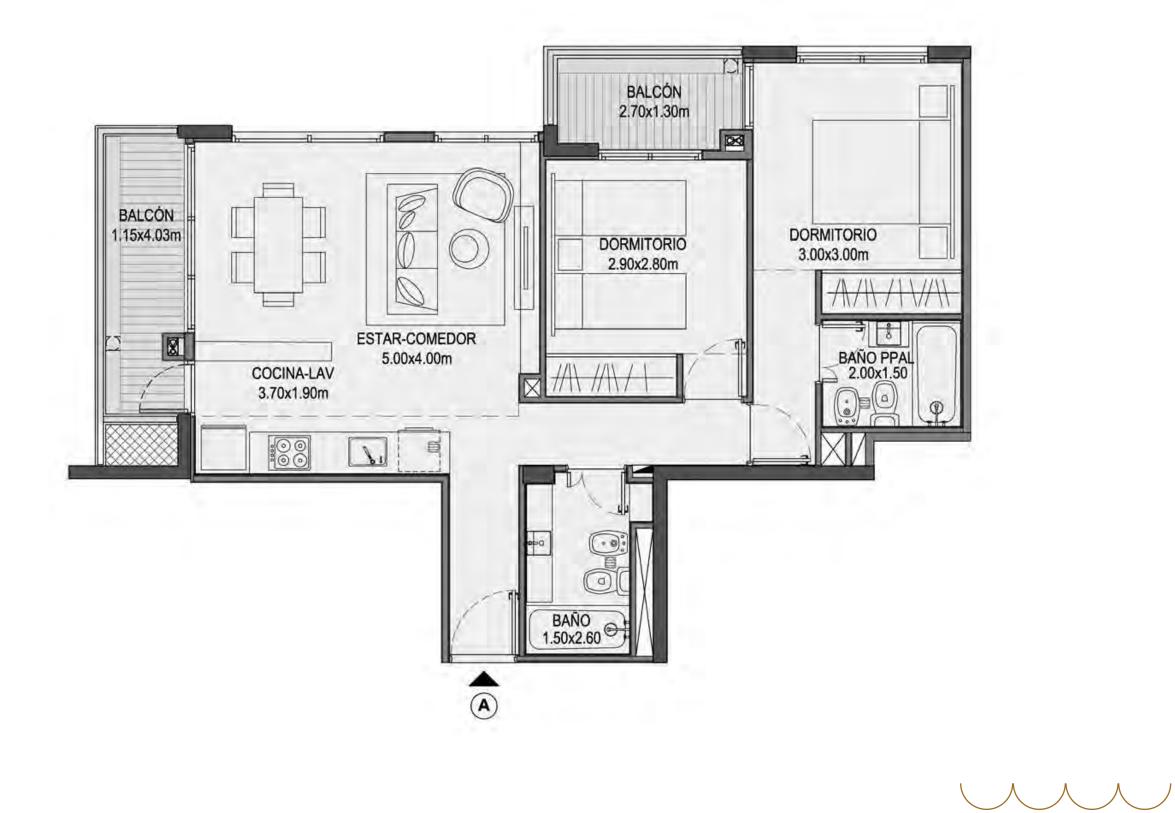


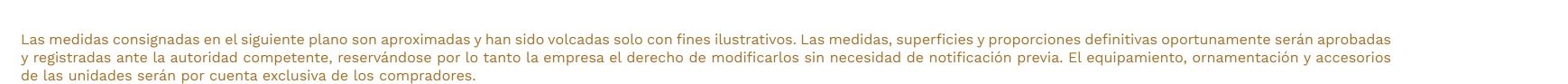
3 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **66.00m2** Sup. Semi Cub. **9.60 m2**

Total 75.60 m2

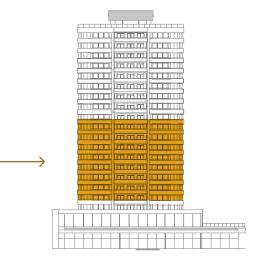












UNIDAD

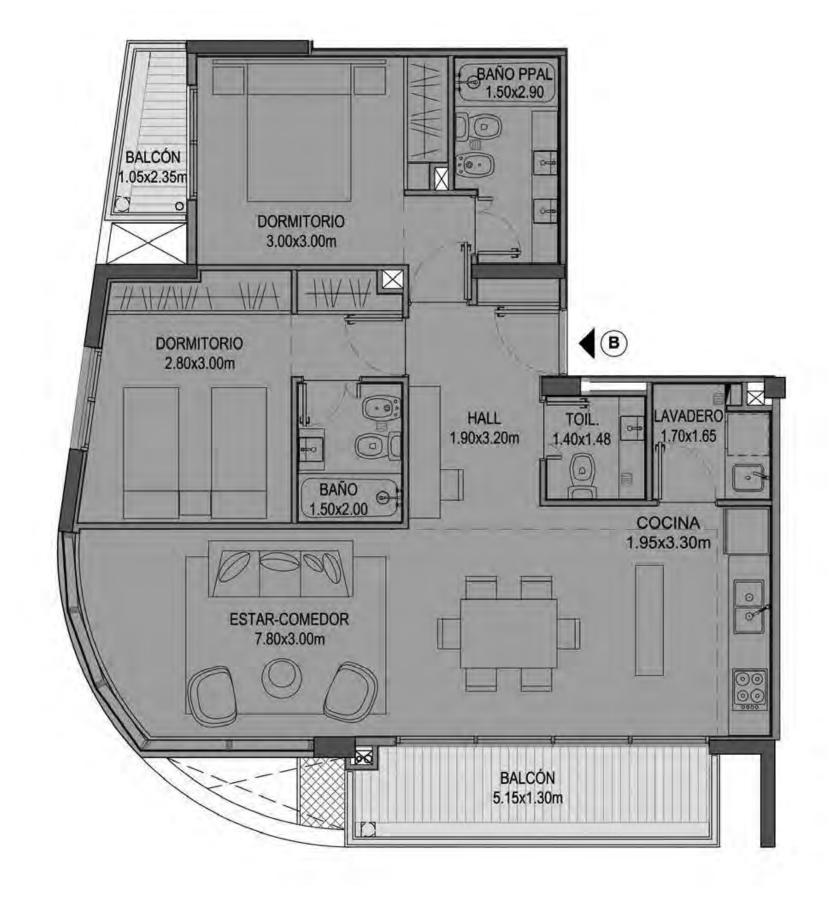


3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **82.90 m2** Sup. Semi Cub. **10.55 m2**

Total 93.45 m2

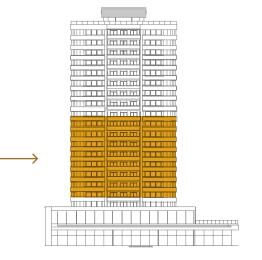












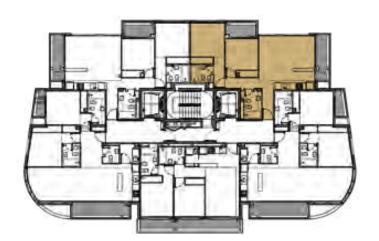
UNIDAD



3 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **66.00 m2** Sup. Semi Cub. **9.60 m2**

Total 75.60 m2

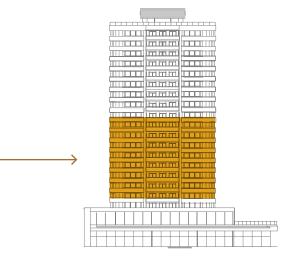








03-10



UNIDAD

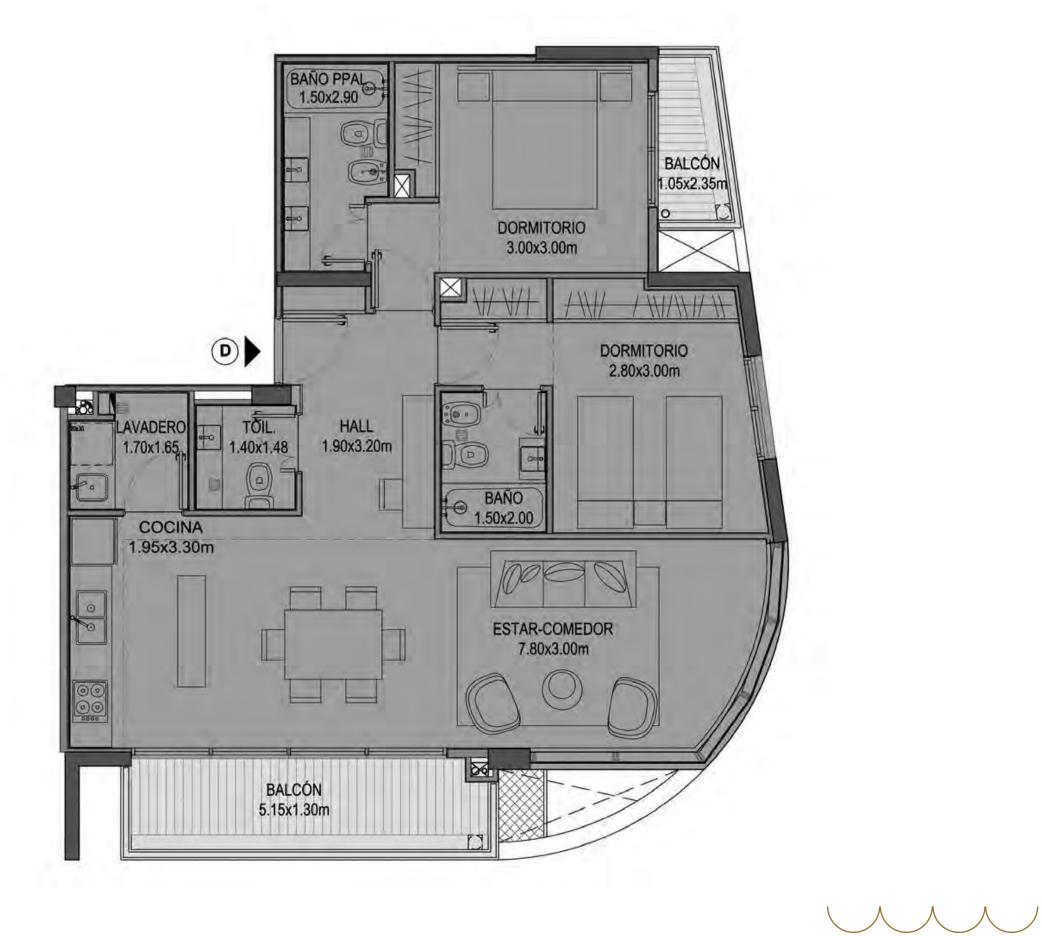


3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **82.90 m2** Sup. Semi Cub. **10.55 m2**

Total 93.45 m2

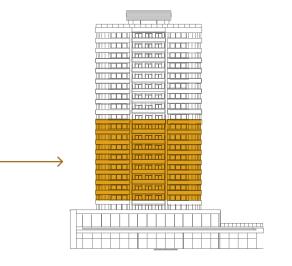






Pisos 03 al 10 — Unidades

03-10



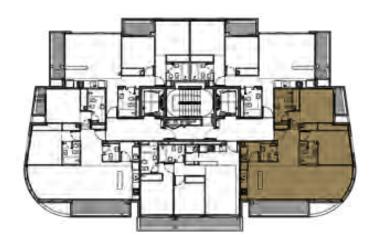
UNIDAD

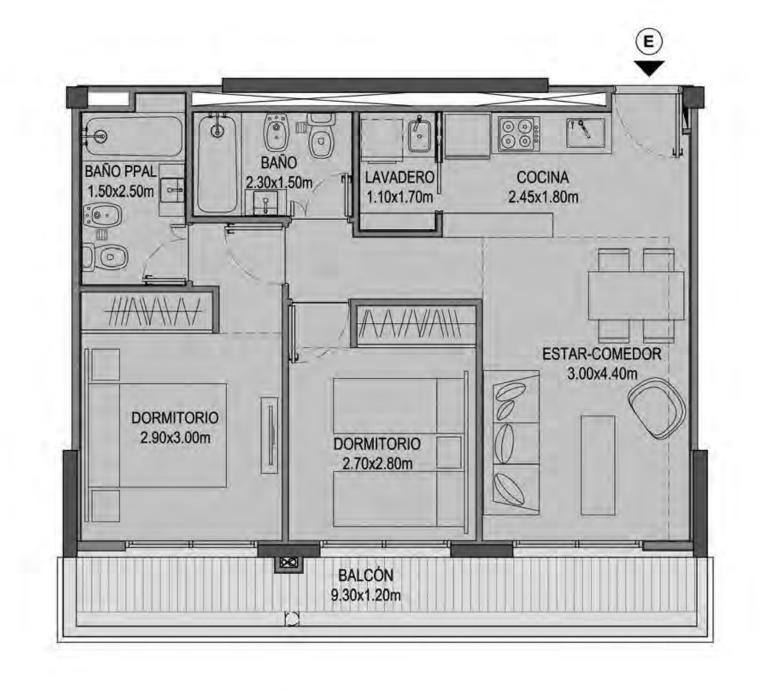


3 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **58.70 m2** Sup. Semi Cub. **11.55 m2**

Total 70.20 m2

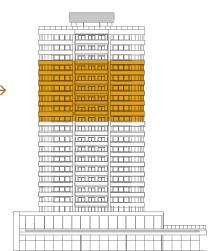






PISOS 11 AL 16.

Unidades



UNIDAD



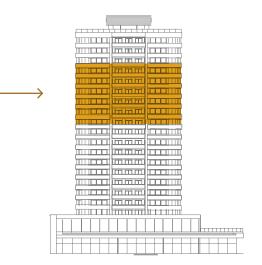
5 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **155.35 m2** Sup. Semi Cub. **20.15 m2**

Total 175.50 m2







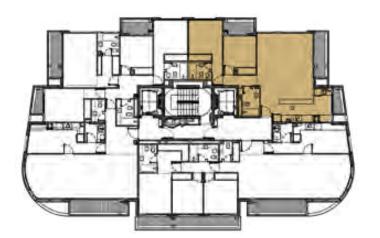
UNIDAD

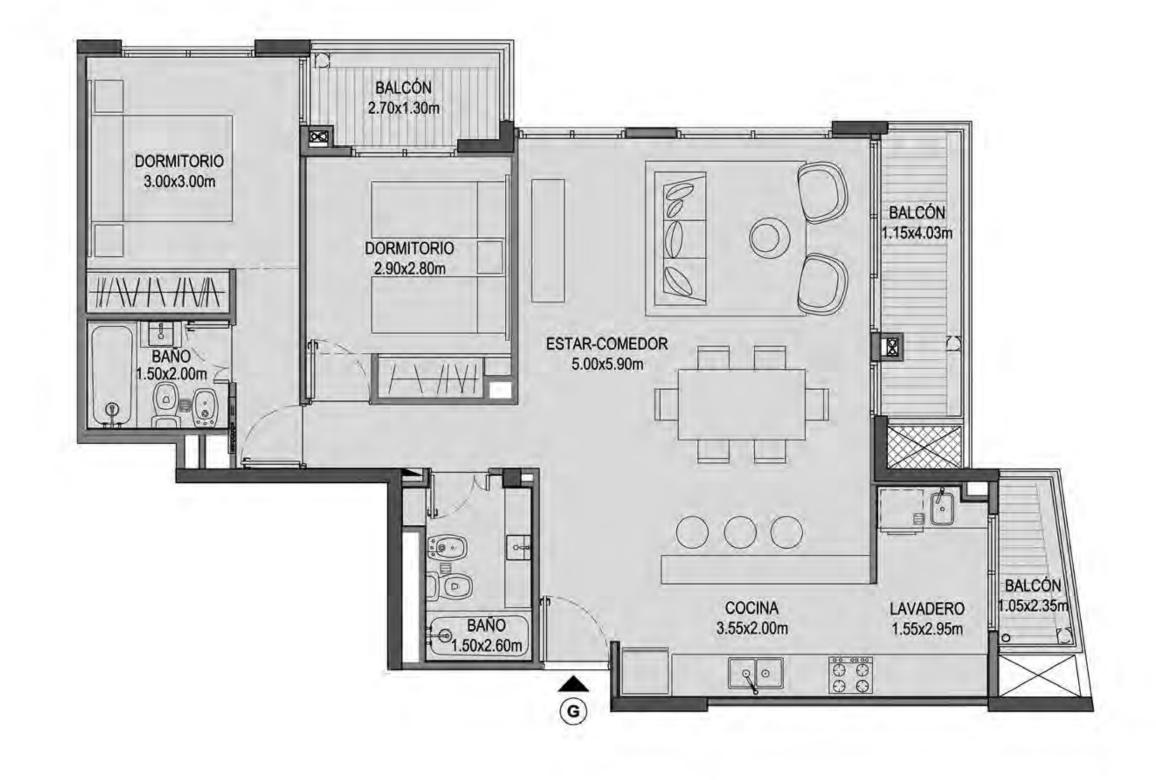


3 AMB. | CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **83.30 m2** Sup. Semi Cub. **12.37 m2**

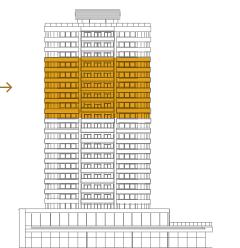
Total 95.67 m2







Unidades



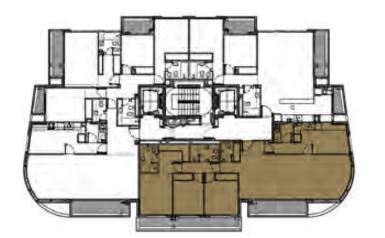
UNIDAD



4 AMB. | FRENTE

Sup. Cub. **123.85 m2** Sup. Semi Cub. **19.28 m2**

Total 143.13 m2







PISO 17.

Piso 17 ——

Unidades

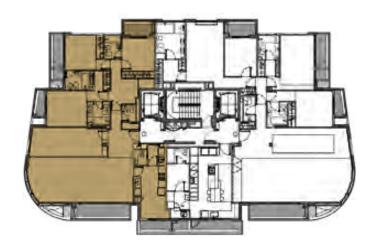
UNIDAD

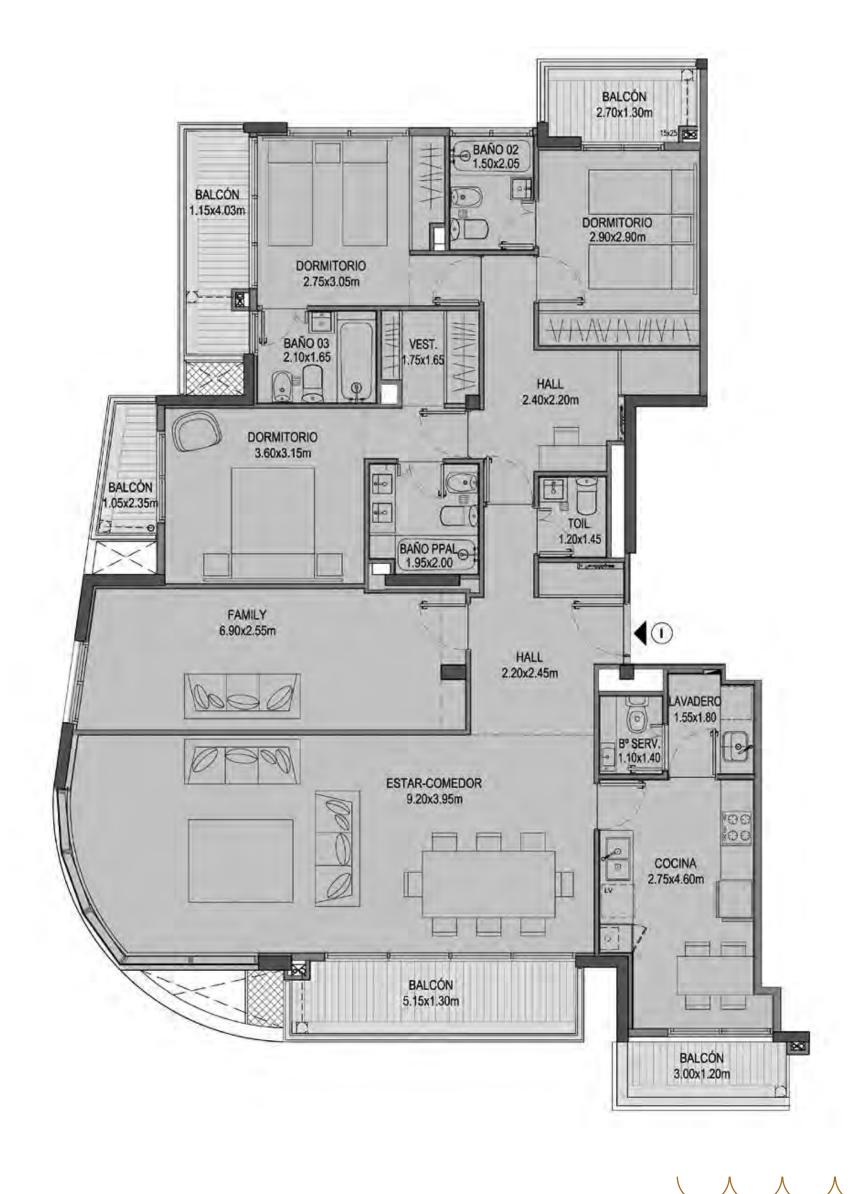


5 AMB | FRENTE-CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **152.60 m2** Sup. Semi Cub. **24.00 m2**

Total 176.60 m2





Piso 17 —

Unidades

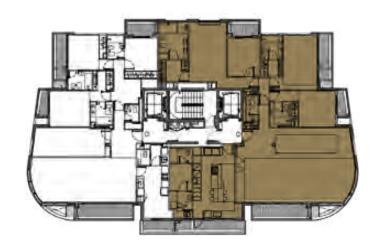
UNIDAD



5 AMB C/ SERV.
FRENTE-CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **216.10 m2** Sup. Semi Cub. **27.80 m2**

Total 243.90 m2





PISOS 18 & 19.

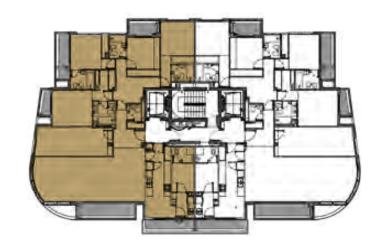
UNIDAD



6 AMB C/ SERV. FRENTE-CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **184.15 m2** Sup. Semi Cub. **25.85 m2**

Total 210.00 m2







BALCÓN 4.65x1.20m

Unidades

UNIDAD



6 AMB C/ SERV. FRENTE-CONTRAFRENTE

Sup. Cub. **184.65 m2** Sup. Semi Cub. **25.95 m2**

Total 210.60 m2







PROYECTAMOS DO CONSTRUIMOS DO CONSTR

DESARROLLAMOS.

NOS CONCEBIMOS COMO CREADORES DE ESTILOS DE VIDA.

Nos consolidamos haciendo **equipo** con los mejores. Trabajamos para **construir comunidades** inteligentes, conectadas, potenciadas en espacios diseñados para vivir y trabajar en pleno equilibrio con el entorno natural.





Nuestro **equipo de profesionales** de amplia trayectoria conjuga las virtudes individuales en pos del trabajo en equipo tanto en los aspectos técnicos, como también en la concrecion de construcciones edilicias que porten valor al patrimonio de las geografias donde tenemos presencia.

EL LUJO DE VIVIR EN EL NUEVO TIGRE

© +54911 3113 1692

© WWW.BOULEVARDBYBRICKELL.COM













ToribioAchával

+54 9 11 2531 - 4838